

Wydruk informacji pobranej w trybie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym, posiada moc dokumentu wydawanego przez Centralną Informację, nie wymaga podpisu i pieczęci.

CENTRALNA INFORMACJA KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO

KRAJOWY REJESTR SĄDOWY

Stan na dzień 16.10.2025 godz. 20:52:50
Numer KRS: 0001106192

Informacja odpowiadająca odpisowi pełnemu
Z REJESTRU PRZEDSIĘBIORCÓW

Nr wpisu	1	Data dokonania wpisu	20.05.2024
Opis	REJESTRACJA W KRAJOWYM REJESTRZE SĄDOWYM		
Sygnatura akt	WA.XII NS-REJ.KRS/26680/24/628		
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M.ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO		
Nr wpisu	2	Data dokonania wpisu	20.05.2024
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE		
Sygnatura akt	WA.XII NS-REJ.KRS/26680/24/628/NIP		
Oznaczenie sądu	-----		
Nr wpisu	3	Data dokonania wpisu	20.05.2024
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE		
Sygnatura akt	WA.XII NS-REJ.KRS/26680/24/628/REGON		
Oznaczenie sądu	-----		
Nr wpisu	4	Data dokonania wpisu	23.07.2024
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE		
Sygnatura akt	WA.XII NS-REJ.KRS/39371/24/625		
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M.ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO		
Nr wpisu	5	Data dokonania wpisu	16.04.2025
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE		
Sygnatura akt	WA.XII NS-REJ.KRS/39371/24/625/ADE		
Oznaczenie sądu	SYSTEM		
Nr wpisu	6	Data dokonania wpisu	25.04.2025
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE		
Sygnatura akt	RDF/714658/25/123		
Oznaczenie sądu	SYSTEM		
Nr wpisu	7	Data dokonania wpisu	25.04.2025
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE		
Sygnatura akt	RDF/714659/25/835		
Oznaczenie sądu	SYSTEM		
Nr wpisu	8	Data dokonania wpisu	08.08.2025
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE		

Sygnatura akt	WA.XII NS-REJ.KRS/48888/25/197
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M.ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO

Dział 1

Rubryka 1 - Dane podmiotu			
Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
	wprow .	wykr.	
1.Oznaczenie formy prawnej	1	-	SPÓŁKA KOMANDYTOWA
2.Numer REGON/NIP	2	3	REGON: ---, NIP: 7011205620
	3	-	REGON: 528657487, NIP: 7011205620
3.Firma, pod którą spółka działa	1	-	AB/DEVELOPMENT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ DĄBRÓWKA II SPÓŁKA KOMANDYTOWA
4.Dane o wcześniejszej rejestracji	-	-	-----
5.Czy przedsiębiorca prowadzi działalność gospodarczą z innymi podmiotami na podstawie umowy spółki cywilnej?	1	-	NIE
6.Czy podmiot posiada status organizacji pożytku publicznego?	1	-	NIE

Rubryka 2 - Siedziba i adres podmiotu			
Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
	wprow .	wykr.	
1.Siedziba	1	-	kraj POLSKA, woj. MAZOWIECKIE, powiat WARSZAWA, gmina WARSZAWA, miejsc. WARSZAWA
2.Adres	1	-	ul. ALEJE JEROZOLIMSKIE, nr 185, lok. ---, miejsc. WARSZAWA, kod 02-222, poczta WARSZAWA, kraj POLSKA
3.Adres poczty elektronicznej	1	-	-----
4.Adres strony internetowej	1	-	-----
5. Adres do doręczeń elektronicznych wpisany do Bazy Adresów Elektronicznych	1	5	-----
	5	-	AE:PL-69669-54136-HIRTJ-12

Rubryka 3 - Oddziały			
Brak wpisów			

Rubryka 4 - Informacje o umowie				
Numer i nazwa pola	Nr kolejn y w polu	Nr wpisu		Zawartość
		wprow .	wykr.	
1.Informacje o zawarciu lub zmianie umowy spółki	1	1	-	25.04.2024, NOTARIUSZ PAWEŁ ZIEMIAŃCZYK, KANCELARIA NOTARIALNA PRZY UL. NOWOWIEJSKA 10/2 W WARSZAWIE, REP. A NR 1857/2024
	2	4	-	19.06.2024, NOTARIUSZ PAWEŁ ZIEMIAŃCZYK, KANCELARIA NOTARIALNA, UL. NOWOWIEJSKA 10/2 W WARSZAWIE, REP. A NR 2633/2024. NADANIE NOWEGO

			BRZMIENIA: § 9, § 11 UMOWY SPÓŁKI
3	8	-	01.08.2025 R., REP. A NR 2902/2025, NOTARIUSZ PAWEŁ ZIEMIAŃCZYK, KANCELARIA NOTARIALNA W WARSZAWIE, UCHYŁONO DOTYCHCZASOWY TEKST UMOWY SPÓŁKI I PRZYJĘTO NOWY TEKST JEDNOLITY UMOWY SPÓŁKI.

Rubryka 5			
Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
	wprow.	wykr.	
1.Czas, na jaki została utworzona spółka	1	-	NIEOZNACZONY

Rubryka 6 - Sposób powstania spółki			
Brak wpisów			

Rubryka 7 - Dane wspólników				
L.p.	Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
		wprow.	wykr.	
1	1.Nazwisko / Nazwa lub firma	1	-	AB/DEVELOPMENT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
	2.Imiona	-	-	*****
	3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	1	-	363317483
	4.Numer KRS	1	-	0000592670
	5.Czy wspólnik pozostaje w związku małżeńskim?	-	-	*****
	6.Czy została zawarta małżeńska umowa majątkowa?	-	-	*****
	7.Czy powstała rozdzielnosc majątkowa między małżonkami?	-	-	*****
	8.Czy wspólnik ma ograniczoną zdolność do czynności prawnych?	-	-	*****
	9.Czy wspólnik jest komandytariuszem?	1	-	NIE
	10.Wysokość sumy komandytowej	-	-	*****
	11.Wartość wkładu umówionego	-	-	*****
	Podrubryka 1 Wkład wniesiony			
	Brak wpisów			
	Podrubryka 2 Wkład zwrócony			
	Brak wpisów			
2	1.Nazwisko / Nazwa lub firma	1	-	AB/DEVELOPMENT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ DĄBRÓWKA SPÓŁKA KOMANDYTOWA
	2.Imiona	-	-	*****
	3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	1	-	141107504
	4.Numer KRS	1	-	0000638624
	5.Czy wspólnik pozostaje w związku	-	-	*****

małżeńskim?			
6.Czy została zawarta małżeńska umowa majątkowa?	-	-	*****
7.Czy powstała rozdzielność majątkowa między małżonkami?	-	-	*****
8.Czy wspólnik ma ograniczoną zdolność do czynności prawnych?	-	-	*****
9.Czy wspólnik jest komandytariuszem?	1	-	TAK
10.Wysokość sumy komandytowej	1	4	1000
	4	-	2.242.323,00 ZŁ
11.Wartość wkładu umówionego	1	4	1000
	4	-	2.242.323,00 ZŁ
12.Czy jest w tym wkład niepieniężny?	1	4	NIE
	4	-	TAK

Podrubryka 1
Wkład wniesiony

L.p.	Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
		wprow.	wykr.	
1	1.Wartość wkładu wniesionego	1	-	1000
	2.Czy jest to wkład niepieniężny?	1	-	NIE
2	1.Wartość wkładu wniesionego	4	-	2.241.323,00 ZŁ
	2.Czy jest to wkład niepieniężny?	4	-	TAK

Podrubryka 2
Wkład zwrócony

Brak wpisów

3	1.Nazwisko / Nazwa lub firma	1	8	KOŁASZEWSKI
	2.Imiona	1	8	KRZYSZTOF
	3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	1	8	92031714492, -----
	4.Numer KRS	-	-	*****
	5.Czy wspólnik pozostaje w związku małżeńskim?	1	8	TAK
	6.Czy została zawarta małżeńska umowa majątkowa?	1	8	NIE
	7.Czy powstała rozdzielność majątkowa między małżonkami?	1	8	NIE
	8.Czy wspólnik ma ograniczoną zdolność do czynności prawnych?	1	8	NIE
	9.Czy wspólnik jest komandytariuszem?	1	8	TAK
	10.Wysokość sumy komandytowej	1	4	1000
		4	8	100.000,00 ZŁ
	11.Wartość wkładu umówionego	1	4	1000
		4	8	100.000,00 ZŁ
	12.Czy jest w tym wkład niepieniężny?	1	4	NIE
		4	8	NIE

Podrubryka 1 Wkład wniesiony				
L.p.	Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
		wprow .	wykr.	
1	1.Wartość wkładu wniesionego	1	8	1000
	2.Czy jest to wkład niepieniężny?	1	8	NIE
2	1.Wartość wkładu wniesionego	4	8	99.000,00 ZŁ
	2.Czy jest to wkład niepieniężny?	4	8	NIE
Podrubryka 2 Wkład zwrócony				
Brak wpisów				
4	1.Nazwisko / Nazwa lub firma	1	8	KOŁASZEWSKI
	2.Imiona	1	8	MARCIN
	3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	1	8	94052111218, -----
	4.Numer KRS	-	-	*****
	5.Czy wspólnik pozostaje w związku małżeńskim?	1	8	NIE
	6.Czy została zawarta małżeńska umowa majątkowa?	-	-	*****
	7.Czy powstała rozdzielność majątkowa między małżonkami?	-	-	*****
	8.Czy wspólnik ma ograniczoną zdolność do czynności prawnych?	1	8	NIE
	9.Czy wspólnik jest komandytariuszem?	1	8	TAK
	10.Wysokość sumy komandytowej	1	4	1000
		4	8	100.000,00 ZŁ
	11.Wartość wkładu umówionego	1	4	1000
4		8	100.000,00 ZŁ	
12.Czy jest w tym wkład niepieniężny?	1	4	NIE	
	4	8	NIE	
Podrubryka 1 Wkład wniesiony				
L.p.	Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
		wprow .	wykr.	
1	1.Wartość wkładu wniesionego	1	8	1000
	2.Czy jest to wkład niepieniężny?	1	8	NIE
2	1.Wartość wkładu wniesionego	4	8	99.000,00 ZŁ
	2.Czy jest to wkład niepieniężny?	4	8	NIE
Podrubryka 2 Wkład zwrócony				
Brak wpisów				
5	1.Nazwisko / Nazwa lub firma	8	-	KOŁASZEWSKI

	2.Imiona	8	-	KRZYSZTOF
	3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	8	-	92031714492, -----
	4.Numer KRS	-	-	*****
	5.Czy wspólnik pozostaje w związku małżeńskim?	8	-	TAK
	6.Czy została zawarta małżeńska umowa majątkowa?	8	-	NIE
	7.Czy powstała rozdzielność majątkowa między małżonkami?	8	-	NIE
	8.Czy wspólnik ma ograniczoną zdolność do czynności prawnych?	8	-	NIE
	9.Czy wspólnik jest komandytariuszem?	8	-	NIE
	10.Wysokość sumy komandytowej	-	-	*****
	11.Wartość wkładu umówionego	-	-	*****
	Podrubryka 1 Wkład wniesiony			
	Brak wpisów			
	Podrubryka 2 Wkład zwrócony			
	Brak wpisów			
6	1.Nazwisko / Nazwa lub firma	8	-	KOŁASZEWSKI
	2.Imiona	8	-	MARCIN
	3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	8	-	94052111218, -----
	4.Numer KRS	-	-	*****
	5.Czy wspólnik pozostaje w związku małżeńskim?	8	-	TAK
	6.Czy została zawarta małżeńska umowa majątkowa?	8	-	NIE
	7.Czy powstała rozdzielność majątkowa między małżonkami?	8	-	NIE
	8.Czy wspólnik ma ograniczoną zdolność do czynności prawnych?	8	-	NIE
	9.Czy wspólnik jest komandytariuszem?	8	-	NIE
	10.Wysokość sumy komandytowej	-	-	*****
	11.Wartość wkładu umówionego	-	-	*****
	Podrubryka 1 Wkład wniesiony			
	Brak wpisów			
	Podrubryka 2 Wkład zwrócony			
	Brak wpisów			

Dział 2

L.p.	Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość	
		wprow	wykr.		
1	1.Nazwa organu uprawnionego do reprezentowania podmiotu	1	-	WSPÓLNICY REPREZENTUJĄCY SPÓŁKĘ	
	2.Sposób reprezentacji podmiotu	1	8	KAŻDY KOMPLEMENTARIUSZ SAMODZIELNIE.	
		8	-	SPÓŁKA JEST REPREZENTOWANA PRZEZ DWÓCH KOMPLEMENTARIUSZY DZIAŁAJĄCYCH ŁĄCZNIE	
	Podrubryka 1 Dane wspólników reprezentujących spółkę				
	L.p.	Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
			wprow	wykr.	
	1	1.Nazwisko / Nazwa lub Firma	1	-	AB/DEVELOPMENT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
		2.Imiona	-	-	*****
		3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	1	-	363317483
		4.Numer KRS	1	-	0000592670
	2	1.Nazwisko / Nazwa lub Firma	8	-	KOŁASZEWSKI
		2.Imiona	8	-	KRZYSZTOF
		3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	8	-	92031714492, -----
		4.Numer KRS	-	-	*****
	3	1.Nazwisko / Nazwa lub Firma	8	-	KOŁASZEWSKI
		2.Imiona	8	-	MARCIN
		3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	8	-	94052111218, -----
		4.Numer KRS	-	-	*****

Rubryka 2 - Nie dotyczy				
Brak wpisów				

Rubryka 3 - Prokurenci				
Brak wpisów				

Dział 3

Rubryka 1 - Przedmiot działalności				
Numer i nazwa pola	Nr kolejny w polu	Nr wpisu		Zawartość
		wprow.	wykr.	
1.Przedmiot przeważającej działalności przedsiębiorcy	1	1	-	68, 20, Z, WYNAJEM I ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI WŁASNYMI LUB DZIERŻAWIONYMI
2.Przedmiot pozostałej działalności przedsiębiorcy	1	1	8	64, 92, Z, POZOSTAŁE FORMY UDZIELANIA KREDYTÓW
	2	1	8	64, 99, Z, POZOSTAŁA FINANSOWA DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA, GDZIE INDZIEJ NIESKLASYFIKOWANA, Z WYŁĄCZENIEM UBEZPIECZEŃ I FUNDUSZÓW

			EMERYTALNYCH
3	1	8	66, 19, Z, POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ WSPOMAGAJĄCA USŁUGI FINANSOWE, Z WYŁĄCZENIEM UBEZPIECZEŃ I FUNDUSZÓW EMERYTALNYCH
4	1	8	68, 10, Z, KUPNO I SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NA WŁASNY RACHUNEK
5	1	8	68, 31, Z, POŚREDNICTWO W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI
6	1	8	68, 32, Z, ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI WYKONYWANE NA ZLECENIE
7	1	8	70, 22, Z, POZOSTAŁE DORADZTWO W ZAKRESIE PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ I ZARZĄDZANIA
8	1	8	82, 99, Z, POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ WSPOMAGAJĄCA PROWADZENIE DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ, GDZIE INDEJ NIESKLASYFIKOWANA
9	1	8	81, 10, Z, DZIAŁALNOŚĆ POMOCNICZA ZWIĄZANA Z UTRZYMANIEM PORZĄDKU W BUDYNKACH
10	8	-	64, 92, B, POZOSTAŁE FORMY UDZIELANIA KREDYTÓW, GDZIE INDEJ NIESKLASYFIKOWANE
11	8	-	64, 99, Z, POZOSTAŁA FINANSOWA DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA, Z WYŁĄCZENIEM UBEZPIECZEŃ I FUNDUSZY EMERYTALNYCH, GDZIE INDEJ NIESKLASYFIKOWANA
12	8	-	68, 11, Z, KUPNO I SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NA WŁASNY RACHUNEK
13	8	-	68, 31, Z, POŚREDNICTWO W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI
14	8	-	68, 32, B, DZIAŁALNOŚĆ ZWIĄZANA Z ZARZĄDZANIEM NIERUCHOMOŚCIAMI WYKONYWANYM NA ZLECENIE
15	8	-	70, 20, Z, DORADZTWO W ZAKRESIE PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ I POZOSTAŁE DORADZTWO W ZAKRESIE ZARZĄDZANIA
16	8	-	81, 10, Z, DZIAŁALNOŚĆ POMOCNICZA ZWIĄZANA Z UTRZYMANIEM PORZĄDKU W BUDYNKACH
17	8	-	82, 10, Z, DZIAŁALNOŚĆ ZWIĄZANA Z ADMINISTRACYJNĄ OBSŁUGĄ BIURA, WŁĄCZAJĄC DZIAŁALNOŚĆ WSPOMAGAJĄCĄ
18	8	-	82, 99, B, DZIAŁALNOŚĆ WSPOMAGAJĄCA PROWADZENIE DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ, GDZIE INDEJ NIESKLASYFIKOWANA

Rubryka 2 - Wzmianki o złożonych dokumentach

Numer i nazwa pola	Nr kolejn y w polu	Nr wpisu		Data	Okres
		wprow	wykr.		
1.Wzmianka o złożeniu rocznego sprawozdania finansowego	1	6	-	25.04.2025	OD 20.05.2024 DO 31.12.2024
3.Wzmianka o złożeniu uchwały lub postanowienia o zatwierdzeniu rocznego sprawozdania finansowego	1	7	-	*****	OD 20.05.2024 DO 31.12.2024

Rubryka 3 - Sprawozdania grupy kapitałowej

Brak wpisów

Rubryka 4 - Przedmiot działalności statutowej organizacji pożytku publicznego

Brak wpisów

Rubryka 5 - Informacja o dniu kończącym rok obrotowy

Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
	wprow .	wykr.	
1.Dzień kończący pierwszy rok obrotowy, za który należy złożyć sprawozdanie finansowe	1	-	31.12.2024

Dział 4

Rubryka 1 - Zaległości

Brak wpisów

Rubryka 2 - Wierzytelności

Brak wpisów

Rubryka 3 - Informacje o oddaleniu wniosku o ogłoszenie upadłości na podstawie art. 13 ustawy z 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe albo o zabezpieczeniu majątku dłużnika w postępowaniu w przedmiocie ogłoszenia upadłości albo w postępowaniu restrukturyzacyjnym albo po prawomocnym umorzeniu postępowania restrukturyzacyjnego

Brak wpisów

Rubryka 4 - Umorzenie prowadzonej przeciwko podmiotowi egzekucji z uwagi na fakt, że z egzekucji nie uzyska się sumy wyższej od kosztów egzekucyjnych

Brak wpisów

Dział 5

Rubryka 1 - Kurator

Brak wpisów

Dział 6

Rubryka 1 - Likwidacja

Brak wpisów

Rubryka 2 - Informacje o rozwiązaniu lub unieważnieniu podmiotu

Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
	wprow .	wykr.	
1.Określenie okoliczności	-	-	-----

Rubryka 3 - Informacje o połączeniu lub przekształceniu spółki

Brak wpisów

Rubryka 4 - Informacja o postępowaniu upadłościowym

Brak wpisów

Rubryka 5 - Informacja o postępowaniu układowym

Brak wpisów

Rubryka 6 - Informacje o postępowaniach restrukturyzacyjnych, o postępowaniu naprawczym lub o przymusowej restrukturyzacji

Brak wpisów

Rubryka 7 - Informacja o zawieszeniu działalności gospodarczej

Brak wpisów

data sporządzenia wydruku 16.10.2025

adres strony internetowej, na której są dostępne informacje z rejestru: prs.ms.gov.pl