

Wydruk informacji pobranej w trybie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym, posiada moc dokumentu wydawanego przez Centralną Informację, nie wymaga podpisu i pieczęci.

CENTRALNA INFORMACJA KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO

KRAJOWY REJESTR SĄDOWY

Stan na dzień 16.10.2025 godz. 20:40:05  
Numer KRS: 0001050400

Informacja odpowiadająca odpisowi pełnemu  
Z REJESTRU PRZEDSIĘBIORCÓW

|                 |                                                                                             |                      |            |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------|
| Nr wpisu        | 1                                                                                           | Data dokonania wpisu | 01.08.2023 |
| Opis            | REJESTRACJA W KRAJOWYM REJESTRZE SĄDOWYM                                                    |                      |            |
| Sygnatura akt   | GD.VII NS-REJ.KRS/14392/23/296                                                              |                      |            |
| Oznaczenie sądu | SĄD REJONOWY GDAŃSK - PÓŁNOC W GDAŃSKU, VII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO |                      |            |
| Nr wpisu        | 2                                                                                           | Data dokonania wpisu | 01.08.2023 |
| Opis            | ZMIANA DANYCH W REJESTRZE                                                                   |                      |            |
| Sygnatura akt   | GD.VII NS-REJ.KRS/14392/23/296/NIP                                                          |                      |            |
| Oznaczenie sądu | -----                                                                                       |                      |            |
| Nr wpisu        | 3                                                                                           | Data dokonania wpisu | 03.08.2023 |
| Opis            | ZMIANA DANYCH W REJESTRZE                                                                   |                      |            |
| Sygnatura akt   | GD.VII NS-REJ.KRS/14392/23/296/REGON                                                        |                      |            |
| Oznaczenie sądu | -----                                                                                       |                      |            |
| Nr wpisu        | 4                                                                                           | Data dokonania wpisu | 05.06.2025 |
| Opis            | ZMIANA DANYCH W REJESTRZE                                                                   |                      |            |
| Sygnatura akt   | RDF/727520/25/866                                                                           |                      |            |
| Oznaczenie sądu | SYSTEM                                                                                      |                      |            |
| Nr wpisu        | 5                                                                                           | Data dokonania wpisu | 05.06.2025 |
| Opis            | ZMIANA DANYCH W REJESTRZE                                                                   |                      |            |
| Sygnatura akt   | RDF/727520/25/267                                                                           |                      |            |
| Oznaczenie sądu | SYSTEM                                                                                      |                      |            |

Dział 1

| Rubryka 1 - Dane podmiotu          |          |       |                                                        |
|------------------------------------|----------|-------|--------------------------------------------------------|
| Numer i nazwa pola                 | Nr wpisu |       | Zawartość                                              |
|                                    | wprow.   | wykr. |                                                        |
| 1.Oznaczenie formy prawnej         | 1        | -     | SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ                |
| 2.Numer REGON/NIP                  | 2        | 3     | REGON: ---, NIP: 9571161480                            |
|                                    | 3        | -     | REGON: 525989243, NIP: 9571161480                      |
| 3.Firma, pod którą spółka działa   | 1        | -     | UNIQUE ESTATES SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ |
| 4.Dane o wcześniejszej rejestracji | -        | -     | -----                                                  |

|                                                                                                               |   |   |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|-----|
| 5.Czy przedsiębiorca prowadzi działalność gospodarczą z innymi podmiotami na podstawie umowy spółki cywilnej? | 1 | - | NIE |
| 6.Czy podmiot posiada status organizacji pożytku publicznego?                                                 | 1 | - | NIE |

### Rubryka 2 - Siedziba i adres podmiotu

| Numer i nazwa pola                                                           | Nr wpisu |       | Zawartość                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------|----------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                              | wprow.   | wykr. |                                                                                              |
| 1.Siedziba                                                                   | 1        | -     | kraj POLSKA, woj. POMORSKIE, powiat GDAŃSK, gmina GDAŃSK, miejsc. GDAŃSK                     |
| 2.Adres                                                                      | 1        | -     | ul. WICHROWE WZGÓRZE, nr 9, lok. ---, miejsc. GDAŃSK, kod 80-293, poczta GDAŃSK, kraj POLSKA |
| 3.Adres poczty elektronicznej                                                | 1        | -     | -----                                                                                        |
| 4.Adres strony internetowej                                                  | 1        | -     | -----                                                                                        |
| 5. Adres do doręczeń elektronicznych wpisany do Bazy Adresów Elektronicznych | 1        | -     | -----                                                                                        |

### Rubryka 3 - Oddziały

Brak wpisów

### Rubryka 4 - Informacje o umowie

| Numer i nazwa pola                                | Nr kolejny w polu | Nr wpisu |       | Zawartość                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------|-------------------|----------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                   |                   | wprow.   | wykr. |                                                                                                                                                                              |
| 1.Informacja o zawarciu lub zmianach umowy spółki | 1                 | 1        | -     | 28.07.2023 ROK; NOTARIUSZ MAGDALENA JANISZ; KANCELARIA NOTARIALNA W GDYNI, REPERTORIUM A NR 322/2023, SPROSTOWANO AKTEM NOTARIALNYM Z DNIA 28.07.2023 R., REP. A NR 329/2023 |

### Rubryka 5

| Numer i nazwa pola                                                                                                                                     | Nr wpisu |       | Zawartość               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------|-------------------------|
|                                                                                                                                                        | wprow.   | wykr. |                         |
| 1.Czas, na jaki została utworzona spółka                                                                                                               | 1        | -     | NIEOZNACZONY            |
| 2.Oznaczenie pisma innego niż Monitor Sądowy i Gospodarczy, przeznaczonego do ogłoszeń spółki                                                          | -        | -     | -----                   |
| 3.Wspólnik może mieć:                                                                                                                                  | 1        | -     | WIĘKSZĄ LICZBĘ UDZIAŁÓW |
| 4.Czy statut przyznaje uprawnienia osobiste określonym akcjonariuszom lub tytuły uczestnictwa w dochodach lub majątku spółki nie wynikających z akcji? | -        | -     | *****                   |
| 5.Czy obligatariusze mają prawo do udziału w zysku?                                                                                                    | -        | -     | *****                   |

### Rubryka 6 - Sposób powstania spółki

Brak wpisów

## Rubryka 7 - Dane wspólników

| L.p. | Numer i nazwa pola                             | Nr wpisu   |       | Zawartość                                    |
|------|------------------------------------------------|------------|-------|----------------------------------------------|
|      |                                                | wprow<br>. | wykr. |                                              |
| 1    | 1.Nazwisko / Nazwa lub firma                   | 1          | -     | GERTCHEN                                     |
|      | 2.Imiona                                       | 1          | -     | JOLANTA AGNIESZKA                            |
|      | 3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia         | 1          | -     | 77030408520, -----                           |
|      | 4.Numer KRS                                    | -          | -     | *****                                        |
|      | 5.Posiadane przez wspólnika udziały            | 1          | -     | 300 UDZIAŁÓW O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI 30.000,00 ZŁ |
|      | 6.Czy wspólnik posiada całość udziałów spółki? | 1          | -     | NIE                                          |
| 2    | 1.Nazwisko / Nazwa lub firma                   | 1          | -     | GERTCHEN                                     |
|      | 2.Imiona                                       | 1          | -     | ŁUKASZ                                       |
|      | 3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia         | 1          | -     | 78101307016, -----                           |
|      | 4.Numer KRS                                    | -          | -     | *****                                        |
|      | 5.Posiadane przez wspólnika udziały            | 1          | -     | 300 UDZIAŁÓW O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI 30.000,00 ZŁ |
|      | 6.Czy wspólnik posiada całość udziałów spółki? | 1          | -     | NIE                                          |
| 3    | 1.Nazwisko / Nazwa lub firma                   | 1          | -     | GERTCHEN                                     |
|      | 2.Imiona                                       | 1          | -     | JAN                                          |
|      | 3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia         | 1          | -     | 05212510435, -----                           |
|      | 4.Numer KRS                                    | -          | -     | *****                                        |
|      | 5.Posiadane przez wspólnika udziały            | 1          | -     | 900 UDZIAŁÓW O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI 90.000,00 ZŁ |
|      | 6.Czy wspólnik posiada całość udziałów spółki? | 1          | -     | NIE                                          |

## Rubryka 8 - Kapitał spółki

| Numer i nazwa pola                             | Nr wpisu   |       | Zawartość     |
|------------------------------------------------|------------|-------|---------------|
|                                                | wprow<br>. | wykr. |               |
| 1.Wysokość kapitału zakładowego                | 1          | -     | 150 000,00 ZŁ |
| Podrubryka 1<br>Informacja o wniesieniu aportu |            |       |               |
| Brak wpisów                                    |            |       |               |

## Rubryka 9 - Nie dotyczy

Brak wpisów

|                          |
|--------------------------|
| Rubryka 10 - Nie dotyczy |
|--------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                          |
|--------------------------|
| Rubryka 11 - Nie dotyczy |
|--------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                                       |
|-------------------------------------------------------|
| Rubryka 12 - Wzmianka o uczestnictwie w grupie spółek |
|-------------------------------------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

## Dział 2

|                                                        |
|--------------------------------------------------------|
| Rubryka 1 - Organ uprawniony do reprezentacji podmiotu |
|--------------------------------------------------------|

| L.p.                                                                                                                            | Numer i nazwa pola                                                       | Nr wpisu |       | Zawartość                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 |                                                                          | wprow.   | wykr. |                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 |                                                                          | .        |       |                                                                                                                    |
| 1                                                                                                                               | 1.Nazwa organu uprawnionego do reprezentowania podmiotu                  | 1        | -     | ZARZĄD                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 2.Sposób reprezentacji podmiotu                                          | 1        | -     | DO SKŁADANIA OŚWIADCZEŃ I PODPISYWANIA W IMIENIU SPÓŁKI UPRAWNIONY JEST KAŻDY Z POWOŁANYCH DO ZARZĄDU SAMODZIELNIE |
| <div style="text-align: center;">Podrubryka 1</div> <div style="text-align: center;">Dane osób wchodzących w skład organu</div> |                                                                          |          |       |                                                                                                                    |
| L.p.                                                                                                                            | Numer i nazwa pola                                                       | Nr wpisu |       | Zawartość                                                                                                          |
|                                                                                                                                 |                                                                          | wprow.   | wykr. |                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 |                                                                          | .        |       |                                                                                                                    |
| 1                                                                                                                               | 1.Nazwisko / Nazwa lub Firma                                             | 1        | -     | GERTCHEN                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 2.Imiona                                                                 | 1        | -     | ŁUKASZ                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia                                   | 1        | -     | 78101307016, -----                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 4.Numer KRS                                                              | -        | -     | *****                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 5.Funkcja w organie reprezentującym                                      | 1        | -     | PREZES ZARZĄDU                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zawieszona w czynnościach? | 1        | -     | NIE                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 7.Data do jakiej została zawieszona                                      | -        | -     | -----                                                                                                              |

|                           |
|---------------------------|
| Rubryka 2 - Organ nadzoru |
|---------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                        |
|------------------------|
| Rubryka 3 - Prokurenci |
|------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

## Dział 3

### Rubryka 1 - Przedmiot działalności

| Numer i nazwa pola                                    | Nr kolejny w polu | Nr wpisu |       | Zawartość                                                                                     |
|-------------------------------------------------------|-------------------|----------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                       |                   | wprow.   | wykr. |                                                                                               |
| 1.Przedmiot przeważającej działalności przedsiębiorcy | 1                 | 1        | -     | 70, 22, Z, POZOSTAŁE DORADZTWO W ZAKRESIE PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ I ZARZĄDZANIA |
| 2.Przedmiot pozostałej działalności przedsiębiorcy    | 1                 | 1        | -     | 70, ---, ---, DZIAŁALNOŚĆ FIRM CENTRALNYCH (HEAD OFFICES); DORADZTWO ZWIĄZANE Z ZARZĄDZANIEM  |
|                                                       | 2                 | 1        | -     | 68, ---, ---, DZIAŁALNOŚĆ ZWIĄZANA Z OBSŁUGĄ RYNKU NIERUCHOMOŚCI                              |

### Rubryka 2 - Wzmianki o złożonych dokumentach

| Numer i nazwa pola                                                                                | Nr kolejny w polu | Nr wpisu |       | Data       | Okres                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------|-------|------------|-----------------------------|
|                                                                                                   |                   | wprow.   | wykr. |            |                             |
| 1.Wzmianka o złożeniu rocznego sprawozdania finansowego                                           | 1                 | 4        | -     | 05.06.2025 | OD 28.07.2023 DO 31.12.2024 |
| 3.Wzmianka o złożeniu uchwały lub postanowienia o zatwierdzeniu rocznego sprawozdania finansowego | 1                 | 5        | -     | *****      | OD 28.07.2023 DO 31.12.2024 |

### Rubryka 3 - Sprawozdania grupy kapitałowej

Brak wpisów

### Rubryka 4 - Przedmiot działalności statutowej organizacji pożytku publicznego

Brak wpisów

### Rubryka 5 - Informacja o dniu kończącym rok obrotowy

| Numer i nazwa pola                                                                    | Nr wpisu |       | Zawartość  |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------|------------|
|                                                                                       | wprow.   | wykr. |            |
| 1.Dzień kończący pierwszy rok obrotowy, za który należy złożyć sprawozdanie finansowe | 1        | -     | 31.12.2024 |

Dział 4

### Rubryka 1 - Zaległości

Brak wpisów

### Rubryka 2 - Wierzytelności

Brak wpisów

Rubryka 3 - Informacje o oddaleniu wniosku o ogłoszenie upadłości na podstawie art. 13 ustawy z 28 lutego 2003

r. Prawo upadłościowe albo o zabezpieczeniu majątku dłużnika w postępowaniu w przedmiocie ogłoszenia upadłości albo w postępowaniu restrukturyzacyjnym albo po prawomocnym umorzeniu postępowania restrukturyzacyjnego

Brak wpisów

Rubryka 4 - Umorzenie prowadzonej przeciwko podmiotowi egzekucji z uwagi na fakt, że z egzekucji nie uzyska się sumy wyższej od kosztów egzekucyjnych

Brak wpisów

## Dział 5

Rubryka 1 - Kurator

Brak wpisów

## Dział 6

Rubryka 1 - Likwidacja

Brak wpisów

Rubryka 2 - Informacje o rozwiązaniu lub unieważnieniu spółki

| Numer i nazwa pola        | Nr wpisu |       | Zawartość |
|---------------------------|----------|-------|-----------|
|                           | wprow.   | wykr. |           |
| 1.Określenie okoliczności | -        | -     | -----     |

Rubryka 3 - Nie dotyczy

Brak wpisów

Rubryka 4 - Informacja o połączeniu, podziale lub przekształceniu

Brak wpisów

Rubryka 5 - Informacja o postępowaniu upadłościowym

Brak wpisów

Rubryka 6 - Informacja o postępowaniu układowym

Brak wpisów

Rubryka 7 - Informacje o postępowaniach restrukturyzacyjnych, o postępowaniu naprawczym lub o przymusowej restrukturyzacji

Brak wpisów

Rubryka 8 - Informacja o zawieszeniu działalności gospodarczej

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Rubryka 9 - Informacje o przyjęciu do akt rejestrowych dokumentów dotyczących przekształcenia, połączenia lub podziału transgranicznego |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                      |
|--------------------------------------|
| data sporządzenia wydruku 16.10.2025 |
|--------------------------------------|

|                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| adres strony internetowej, na której są dostępne informacje z rejestru: <a href="https://prs.ms.gov.pl">prs.ms.gov.pl</a> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|