

Wydruk informacji pobranej w trybie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym, posiada moc dokumentu wydawanego przez Centralną Informację, nie wymaga podpisu i pieczęci.

CENTRALNA INFORMACJA KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO

KRAJOWY REJESTR SĄDOWY

Stan na dzień 08.11.2025 godz. 00:49:32

Numer KRS: 0000873362

Informacja odpowiadająca odpisowi pełnemu
Z REJESTRU PRZEDSIĘBIORCÓW

Nr wpisu	1	Data dokonania wpisu	15.12.2020
Opis	REJESTRACJA W KRAJOWYM REJESTRZE SĄDOWYM		
Sygnatura akt	WA.XII NS-REJ.KRS/70774/20/609		
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO		
Nr wpisu	2	Data dokonania wpisu	28.01.2021
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE		
Sygnatura akt	WA.XII NS-REJ.KRS/1717/21/911		
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO		
Nr wpisu	3	Data dokonania wpisu	07.09.2021
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE		
Sygnatura akt	WA.XII NS-REJ.KRS/48808/21/617		
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M.ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO		
Nr wpisu	4	Data dokonania wpisu	07.02.2022
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE		
Sygnatura akt	RDF/368260/22/134		
Oznaczenie sądu	SYSTEM		
Nr wpisu	5	Data dokonania wpisu	07.02.2022
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE		
Sygnatura akt	RDF/368260/22/337		
Oznaczenie sądu	SYSTEM		
Nr wpisu	6	Data dokonania wpisu	20.09.2022
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE		
Sygnatura akt	RDF/422685/22/801		
Oznaczenie sądu	SYSTEM		
Nr wpisu	7	Data dokonania wpisu	20.09.2022
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE		
Sygnatura akt	RDF/422691/22/623		
Oznaczenie sądu	SYSTEM		
Nr wpisu	8	Data dokonania wpisu	01.12.2022

Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Sygnatura akt		RDF/459953/22/729	
Oznaczenie sądu		SYSTEM	
Nr wpisu	9	Data dokonania wpisu	05.12.2022
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Sygnatura akt		RDF/460616/22/87	
Oznaczenie sądu		SYSTEM	
Nr wpisu	10	Data dokonania wpisu	05.12.2022
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Sygnatura akt		RDF/460631/22/278	
Oznaczenie sądu		SYSTEM	
Nr wpisu	11	Data dokonania wpisu	05.12.2022
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Sygnatura akt		RDF/460670/22/767	
Oznaczenie sądu		SYSTEM	
Nr wpisu	12	Data dokonania wpisu	31.08.2023
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Sygnatura akt		RDF/559923/23/535	
Oznaczenie sądu		SYSTEM	
Nr wpisu	13	Data dokonania wpisu	31.08.2023
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Sygnatura akt		RDF/559924/23/455	
Oznaczenie sądu		SYSTEM	
Nr wpisu	14	Data dokonania wpisu	31.08.2023
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Sygnatura akt		RDF/559951/23/191	
Oznaczenie sądu		SYSTEM	
Nr wpisu	15	Data dokonania wpisu	20.05.2024
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Sygnatura akt		RDF/604182/24/164	
Oznaczenie sądu		SYSTEM	
Nr wpisu	16	Data dokonania wpisu	26.06.2024
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Sygnatura akt		RDF/625211/24/161	
Oznaczenie sądu		SYSTEM	
Nr wpisu	17	Data dokonania wpisu	26.06.2024
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Sygnatura akt		RDF/625555/24/656	
Oznaczenie sądu		SYSTEM	
Nr wpisu	18	Data dokonania wpisu	26.06.2024
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Sygnatura akt		RDF/625567/24/3	

Oznaczenie sądu		SYSTEM	
Nr wpisu	19	Data dokonania wpisu	24.04.2025
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Sygnatura akt		RDF/714289/25/57	
Oznaczenie sądu		SYSTEM	
Nr wpisu	20	Data dokonania wpisu	24.10.2025
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Sygnatura akt		RDF/806528/25/190	
Oznaczenie sądu		SYSTEM	
Nr wpisu	21	Data dokonania wpisu	24.10.2025
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Sygnatura akt		RDF/806528/25/992	
Oznaczenie sądu		SYSTEM	
Nr wpisu	22	Data dokonania wpisu	24.10.2025
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Sygnatura akt		RDF/806529/25/714	
Oznaczenie sądu		SYSTEM	

Dział 1

Rubryka 1 - Dane podmiotu			
Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
	wprow.	wykr.	
1.Oznaczenie formy prawnej	1	-	SPÓŁKA KOMANDYTOWA
2.Numer REGON/NIP	1	-	REGON: 360889109, NIP: 9512389218
3.Firma, pod którą spółka działa	1	2	TOP MANAGEMENT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA
	2	-	TOTAL DEVELOPMENT TOP MANAGEMENT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA
4.Dane o wcześniejszej rejestracji	-	-	-----
5.Czy przedsiębiorca prowadzi działalność gospodarczą z innymi podmiotami na podstawie umowy spółki cywilnej?	1	-	NIE
6.Czy podmiot posiada status organizacji pożytku publicznego?	1	-	NIE

Rubryka 2 - Siedziba i adres podmiotu			
Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
	wprow.	wykr.	
1.Siedziba	1	-	kraj POLSKA, woj. MAZOWIECKIE, powiat WARSZAWA, gmina WARSZAWA, miejsc. WARSZAWA
2.Adres	1	-	ul. WIOŚLARSKA, nr 8, lok. ---, miejsc. WARSZAWA, kod 00-411, poczta WARSZAWA, kraj POLSKA
3.Adres poczty elektronicznej	1	-	-----

4.Adres strony internetowej	1	-	-----
5. Adres do doręczeń elektronicznych wpisany do Bazy Adresów Elektronicznych	1	-	-----

Rubryka 3 - Oddziały

Brak wpisów

Rubryka 4 - Informacje o umowie

Numer i nazwa pola	Nr kolejny w polu	Nr wpisu		Zawartość
		wprow.	wykr.	
1.Informacje o zawarciu lub zmianie umowy spółki	1	1	-	17.11.2020 R., REP. A NR 3491/2020, NOTARIUSZ ANNA MATLA-PIETRZAK, KANCELARIA NOTARIALNA W WARSZAWIE
	2	2	-	29.12.2020R., REP. A NR 4255/2020, NOTARIUSZ ANNA MATLA-PIETRZAK, KANCELARIA NOTARIALNA W WARSZAWIE, ZMIENIONO §2 UST. 1 ORAZ §5 UMOWY SPÓŁKI
	3	3	-	28.05.2021 R., REP.A NR 2479/2021, NOTARIUSZ ANNA MATLA-PIETRZAK, KANCELARIA NOTARIALNA W WARSZAWIE, ZMIENIONO: §5, §7, §8 UST.1, §8 UST.4 UMOWY SPÓŁKI, DODANO UST.5 PO UST.4 W §8 UMOWY SPÓŁKI.

Rubryka 5

Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
	wprow.	wykr.	
1.Czas, na jaki została utworzona spółka	1	-	NIEOZNACZONY

Rubryka 6 - Sposób powstania spółki

Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
	wprow.	wykr.	
1.Określenie okoliczności powstania	1	-	PRZEKSZTAŁCENIE
2.Opis sposobu powstania spółki oraz informacja o uchwale	1	-	SPÓŁKA POWSTAŁA W WYNIKU PRZEKSZTAŁCENIA TOTAL DEVELOPMENT SPÓŁKI Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE W SPÓŁKĘ KOMANDYTOWĄ W TRYBIE ART. 551 § 1 I NASTĘPNE KODEKSU SPÓŁEK HANDLOWYCH. UCHWAŁA NR 3/11/2020 W SPRAWIE PRZEKSZTAŁCENIA TOTAL DEVELOPMENT SPÓŁKI Z OGRANICZONĄ W SPÓŁKĘ KOMANDYTOWĄ, PODJĘTA ZOSTAŁA W DNIU 17.11.2020 R. PRZEZ NADZWYCAJNE ZGROMADZENIE WSPÓLNIKÓW TOTAL DEVELOPMENT SPÓŁKI Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE

Podrubryka 1

Podmiot, z którego powstała spółka

L.p.	Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
		wprow.	wykr.	
1	1.Nazwa lub firma	1	-	TOTAL DEVELOPMENT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ,-----
	2.Kraj i nazwa rejestru lub ewidencji,	1	-	POLSKA, KRAJOWY REJESTR SĄDOWY

w którym podmiot był zarejestrowany			
3.Numer w rejestrze albo ewidencji	1	-	0000545820
4.Nazwa sądu prowadzącego rejestr albo organu prowadzącego ewidencję	-	-	-----
5.Numer REGON	1	-	360889109
6.Numer NIP	1	-	9512389218

Rubryka 7 - Dane wspólników

L.p.	Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
		wprow.	wykr.	
1	1.Nazwisko / Nazwa lub firma	1	-	TOP MANAGEMENT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
	2.Imiona	-	-	*****
	3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	1	-	381605653
	4.Numer KRS	1	-	0000753916
	5.Czy wspólnik pozostaje w związku małżeńskim?	-	-	*****
	6.Czy została zawarta małżeńska umowa majątkowa?	-	-	*****
	7.Czy powstała rozdzielnosc majątkowa między małżonkami?	-	-	*****
	8.Czy wspólnik ma ograniczoną zdolność do czynności prawnych?	-	-	*****
	9.Czy wspólnik jest komandytariuszem?	1	-	NIE
	10.Wysokość sumy komandytowej	-	-	*****
	11.Wartość wkładu umówionego	-	-	*****
	Podrubryka 1 Wkład wniesiony			
	Brak wpisów			
	Podrubryka 2 Wkład zwrócony			
	Brak wpisów			
2	1.Nazwisko / Nazwa lub firma	1	-	GARDENER
	2.Imiona	1	-	DARIUSZ ADAM
	3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	1	-	62032104116, -----
	4.Numer KRS	-	-	*****
	5.Czy wspólnik pozostaje w związku małżeńskim?	1	-	TAK
	6.Czy została zawarta małżeńska umowa majątkowa?	1	-	NIE
	7.Czy powstała rozdzielnosc majątkowa między małżonkami?	1	-	NIE
	8.Czy wspólnik ma ograniczoną zdolność do czynności prawnych?	1	-	NIE

9.Czy wspólnik jest komandytariuszem?	1	-	TAK
10.Wysokość sumy komandytowej	1	-	100.000,00 Zł
11.Wartość wkładu umówionego	1	2	143.497.767,52 Zł
	2	-	111.714.334,49 Zł
12.Czy jest w tym wkład niepieniężny?	1	2	TAK
	2	-	NIE

Podrubryka 1
Wkład wniesiony

L.p.	Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
		wprow.	wykr.	
1	1.Wartość wkładu wniesionego	1	-	143.497.767,52 Zł
	2.Czy jest to wkład niepieniężny?	1	-	TAK

Podrubryka 2
Wkład zwrócony

L.p.	Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
		wprow.	wykr.	
1	1.Wartość wkładu zwróconego	2	-	31.783.433,03 Zł
	2.Czy jest to zwrot wkładu niepieniężnego?	2	-	NIE

3

1.Nazwisko / Nazwa lub firma	3	-	CVI TRUST SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
2.Imiona	-	-	*****
3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	3	-	366574074
4.Numer KRS	3	-	0000663768
5.Czy wspólnik pozostaje w związku małżeńskim?	-	-	*****
6.Czy została zawarta małżeńska umowa majątkowa?	-	-	*****
7.Czy powstała rozdzielność majątkowa między małżonkami?	-	-	*****
8.Czy wspólnik ma ograniczoną zdolność do czynności prawnych?	-	-	*****
9.Czy wspólnik jest komandytariuszem?	3	-	TAK
10.Wysokość sumy komandytowej	3	-	50,00 Zł
11.Wartość wkładu umówionego	3	-	50,00 Zł
12.Czy jest w tym wkład niepieniężny?	3	-	NIE

Podrubryka 1
Wkład wniesiony

L.p.	Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
		wprow.	wykr.	
1	1.Wartość wkładu wniesionego	3	-	50,00 Zł
	2.Czy jest to wkład niepieniężny?	3	-	NIE

Podrubryka 2

Wkład zwrócony
Brak wpisów

Dział 2

Rubryka 1 - Uprawnieni do reprezentowania spółki				
L.p.	Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
		wprow.	wykr.	
1	1.Nazwa organu uprawnionego do reprezentowania podmiotu	1	-	WSPÓLNICY REPREZENTUJĄCY SPÓŁKĘ
	2.Sposób reprezentacji podmiotu	1	-	DO REPREZENTOWANIA SPÓŁKI UPOWAŻNIONY JEST KOMPLEMENTARIUSZ
	Podrubryka 1 Dane wspólników reprezentujących spółkę			
	L.p.	Numer i nazwa pola	Nr wpisu	
			wprow.	wykr.
1	1.Nazwisko / Nazwa lub Firma	1	-	TOP MANAGEMENT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
	2.Imiona	-	-	*****
	3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	1	-	381605653
	4.Numer KRS	1	-	0000753916

Rubryka 2 - Nie dotyczy
Brak wpisów

Rubryka 3 - Prokurenci
Brak wpisów

Dział 3

Rubryka 1 - Przedmiot działalności				
Numer i nazwa pola	Nr kolejny w polu	Nr wpisu		Zawartość
		wprow.	wykr.	
1.Przedmiot przeważającej działalności przedsiębiorcy	1	1	-	64, 20, Z, DZIAŁALNOŚĆ HOLDINGÓW FINANSOWYCH
2.Przedmiot pozostałej działalności przedsiębiorcy	1	1	-	64, 9, ---, POZOSTAŁA FINANSOWA DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA, Z WYŁĄCZENIEM UBEZPIECZEŃ I FUNDUSZÓW EMERYTALNYCH
	2	1	-	70, 10, Z, DZIAŁALNOŚĆ FIRM CENTRALNYCH (HEAD OFFICES) I HOLDINGÓW, Z WYŁĄCZENIEM HOLDINGÓW FINANSOWYCH
	3	1	-	64, 92, Z, POZOSTAŁE FORMY UDZIELANIA KREDYTÓW
	4	1	-	68, 10, Z, KUPNO I SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NA WŁASNY RACHUNEK
	5	1	-	41, 20, Z, ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE ZE WZNOSZENIEM BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I NIEMIESZKALNYCH
	6	1	-	41, 10, Z, REALIZACJA PROJEKTÓW BUDOWLANYCH ZWIĄZANYCH ZE

			WZNOSZENIEM BUDYNKÓW
7	1	-	64, 99, Z, POZOSTAŁA FINANSOWA DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA, GDZIE INDZIEJ NIESKLASYFIKOWANA, Z WYŁĄCZENIEM UBEZPIECZEŃ I FUNDUSZÓW EMERYTALNYCH
8	1	-	43, 3, ---, WYKONYWANIE ROBÓT BUDOWLANYCH WYKOŃCZENIOWYCH
9	1	-	66, 19, Z, POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ WSPOMAGAJĄCA USŁUGI FINANSOWE, Z WYŁĄCZENIEM UBEZPIECZEŃ I FUNDUSZÓW EMERYTALNYCH

Rubryka 2 - Wzmianki o złożonych dokumentach

Numer i nazwa pola	Nr kolejn y w polu	Nr wpisu		Data	Okres
		wprow .	wykr.		
1.Wzmianka o złożeniu rocznego sprawozdania finansowego	1	4	-	07.02.2022	OD 01.01.2020 DO 31.12.2020
	2	6	-	20.09.2022	OD 01.01.2021 DO 31.12.2021
	3	12	-	31.08.2023	OD 01.01.2022 DO 31.12.2022
	4	18	-	26.06.2024	OD 01.01.2023 DO 31.12.2023
	5	20	-	24.10.2025	OD 01.01.2024 DO 31.12.2024
2.Wzmianka o złożeniu opinii biegłego rewidenta / sprawozdania z badania rocznego sprawozdania finansowego	1	5	-	*****	OD 01.01.2020 DO 31.12.2020
	2	8	-	*****	OD 01.01.2021 DO 31.12.2021
	3	13	-	*****	OD 01.01.2022 DO 31.12.2022
	4	16	-	*****	OD 01.01.2023 DO 31.12.2023
	5	21	-	*****	OD 01.01.2024 DO 31.12.2024
3.Wzmianka o złożeniu uchwały lub postanowienia o zatwierdzeniu rocznego sprawozdania finansowego	1	7	-	*****	OD 01.01.2021 DO 31.12.2021
	2	11	-	*****	OD 01.01.2020 DO 31.12.2020
	3	15	-	*****	OD 01.01.2022 DO 31.12.2022
	4	19	-	*****	OD 01.01.2023 DO 31.12.2023
4.Wzmianka o złożeniu sprawozdania z działalności podmiotu	1	9	-	*****	OD 01.01.2021 DO 31.12.2021
	2	10	-	*****	OD 01.01.2020 DO 31.12.2020
	3	14	-	*****	OD 01.01.2022 DO 31.12.2022
	4	17	-	*****	OD 01.01.2023 DO 31.12.2023
	5	22	-	*****	OD 01.01.2024 DO 31.12.2024

Rubryka 3 - Sprawozdania grupy kapitałowej

Brak wpisów

Rubryka 4 - Przedmiot działalności statutowej organizacji pożytku publicznego

Brak wpisów

Rubryka 5 - Informacja o dniu kończącym rok obrotowy

Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
	wprow .	wykr.	
1.Dzień kończący pierwszy rok obrotowy, za który należy złożyć sprawozdanie	1	-	31.12.2020

finansowe			
-----------	--	--	--

Dział 4

Rubryka 1 - Zaległości

Brak wpisów

Rubryka 2 - Wierzytelności

Brak wpisów

Rubryka 3 - Informacje o oddaleniu wniosku o ogłoszenie upadłości na podstawie art. 13 ustawy z 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe albo o zabezpieczeniu majątku dłużnika w postępowaniu w przedmiocie ogłoszenia upadłości albo w postępowaniu restrukturyzacyjnym albo po prawomocnym umorzeniu postępowania restrukturyzacyjnego

Brak wpisów

Rubryka 4 - Umorzenie prowadzonej przeciwko podmiotowi egzekucji z uwagi na fakt, że z egzekucji nie uzyska się sumy wyższej od kosztów egzekucyjnych

Brak wpisów

Dział 5

Rubryka 1 - Kurator

Brak wpisów

Dział 6

Rubryka 1 - Likwidacja

Brak wpisów

Rubryka 2 - Informacje o rozwiązaniu lub unieważnieniu podmiotu

Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
	wprow	wykr.	
1.Określenie okoliczności	-	-	-----

Rubryka 3 - Informacje o połączeniu lub przekształceniu spółki

Brak wpisów

Rubryka 4 - Informacja o postępowaniu upadłościowym

Brak wpisów

Rubryka 5 - Informacja o postępowaniu układowym

Brak wpisów

Rubryka 6 - Informacje o postępowaniach restrukturyzacyjnych, o postępowaniu naprawczym lub o przymusowej restrukturyzacji
--

Brak wpisów

Rubryka 7 - Informacja o zawieszeniu działalności gospodarczej
--

Brak wpisów

data sporządzenia wydruku 08.11.2025

adres strony internetowej, na której są dostępne informacje z rejestru: prs.ms.gov.pl
