

Wydruk informacji pobranej w trybie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym, posiada moc dokumentu wydawanego przez Centralną Informację, nie wymaga podpisu i pieczęci.

## CENTRALNA INFORMACJA KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO

**KRAJOWY REJESTR SĄDOWY**

Stan na dzień 21.03.2026 godz. 00:56:14

**Numer KRS: 0000861056****Informacja odpowiadająca odpisowi pełnemu  
Z REJESTRU PRZEDSIĘBIORCÓW**

Nr wpisu	1	Data dokonania wpisu	25.09.2020
Opis	REJESTRACJA W KRAJOWYM REJESTRZE SĄDOWYM		
Sygnatura akt	WA.XII NS-REJ.KRS/54083/20/92		
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO		
Nr wpisu	2	Data dokonania wpisu	04.12.2020
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE		
Sygnatura akt	WA.XII NS-REJ.KRS/69992/20/283		
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO		
Nr wpisu	3	Data dokonania wpisu	24.08.2021
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE		
Sygnatura akt	RDF/325214/21/812		
Oznaczenie sądu	SYSTEM		
Nr wpisu	4	Data dokonania wpisu	24.08.2021
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE		
Sygnatura akt	RDF/325214/21/213		
Oznaczenie sądu	SYSTEM		
Nr wpisu	5	Data dokonania wpisu	24.08.2021
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE		
Sygnatura akt	RDF/325214/21/614		
Oznaczenie sądu	SYSTEM		
Nr wpisu	6	Data dokonania wpisu	30.08.2022
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE		
Sygnatura akt	RDF/416742/22/671		
Oznaczenie sądu	SYSTEM		
Nr wpisu	7	Data dokonania wpisu	30.08.2022
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE		
Sygnatura akt	RDF/416742/22/72		
Oznaczenie sądu	SYSTEM		
Nr wpisu	8	Data dokonania wpisu	30.08.2022
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE		

Sygnatura akt		RDF/416743/22/784	
Oznaczenie sądu		SYSTEM	
Nr wpisu	9	Data dokonania wpisu	12.07.2023
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Sygnatura akt		RDF/534988/23/972	
Oznaczenie sądu		SYSTEM	
Nr wpisu	10	Data dokonania wpisu	12.07.2023
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Sygnatura akt		RDF/534988/23/373	
Oznaczenie sądu		SYSTEM	
Nr wpisu	11	Data dokonania wpisu	12.07.2023
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Sygnatura akt		RDF/534989/23/85	
Oznaczenie sądu		SYSTEM	
Nr wpisu	12	Data dokonania wpisu	08.07.2024
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Sygnatura akt		WA.XII NS-REJ.KRS/40942/24/37	
Oznaczenie sądu		SĄD REJONOWY DLA M.ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO	
Nr wpisu	13	Data dokonania wpisu	10.07.2024
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Sygnatura akt		RDF/649455/24/753	
Oznaczenie sądu		SYSTEM	
Nr wpisu	14	Data dokonania wpisu	10.07.2024
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Sygnatura akt		RDF/649455/24/154	
Oznaczenie sądu		SYSTEM	
Nr wpisu	15	Data dokonania wpisu	10.07.2024
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Sygnatura akt		RDF/649455/24/555	
Oznaczenie sądu		SYSTEM	
Nr wpisu	16	Data dokonania wpisu	28.10.2024
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Sygnatura akt		WA.XII NS-REJ.KRS/62139/24/871	
Oznaczenie sądu		SĄD REJONOWY DLA M.ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO	
Nr wpisu	17	Data dokonania wpisu	08.07.2025
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Sygnatura akt		RDF/765778/25/545	
Oznaczenie sądu		SYSTEM	
Nr wpisu	18	Data dokonania wpisu	08.07.2025
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Sygnatura akt		RDF/765778/25/946	

Oznaczenie sądu		SYSTEM	
Nr wpisu	19	Data dokonania wpisu	08.07.2025
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Sygnatura akt		RDF/765778/25/347	
Oznaczenie sądu		SYSTEM	
Nr wpisu	20	Data dokonania wpisu	15.10.2025
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Sygnatura akt		WA.XII NS-REJ.KRS/60088/25/835	
Oznaczenie sądu		SĄD REJONOWY DLA M.ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO	
Nr wpisu	21	Data dokonania wpisu	21.11.2025
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Sygnatura akt		WA.XII NS-REJ.KRS/69962/25/335	
Oznaczenie sądu		SĄD REJONOWY DLA M.ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO	
Nr wpisu	22	Data dokonania wpisu	20.03.2026
Opis		ZMIANA DANYCH W REJESTRZE	
Sygnatura akt		WA.XII NS-REJ.KRS/69962/25/335/ADE	
Oznaczenie sądu		SYSTEM	

## Dział 1

Rubryka 1 - Dane podmiotu			
Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
	wprow.	wykr.	
1.Oznaczenie formy prawnej	1	-	SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
2.Numer REGON/NIP	1	-	REGON: 146035867, NIP: 5252528849
3.Firma, pod którą spółka działa	1	-	PHN SPV 34 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
4.Dane o wcześniejszej rejestracji	-	-	-----
5.Czy przedsiębiorca prowadzi działalność gospodarczą z innymi podmiotami na podstawie umowy spółki cywilnej?	1	-	NIE
6.Czy podmiot posiada status organizacji pożytku publicznego?	1	-	NIE

Rubryka 2 - Siedziba i adres podmiotu			
Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
	wprow.	wykr.	
1.Siedziba	1	-	kraj POLSKA, woj. MAZOWIECKIE, powiat WARSZAWA, gmina WARSZAWA, miejsc. WARSZAWA
2.Adres	1	-	ul. ALEJA JANA PAWŁA II, nr 12, lok. V/36, miejsc. WARSZAWA, kod 00-124, poczta WARSZAWA, kraj POLSKA
3.Adres poczty elektronicznej	1	-	-----
4.Adres strony internetowej	1	-	-----

5. Adres do doręczeń elektronicznych wpisany do Bazy Adresów Elektronicznych	1	22	-----
	22	-	AE:PL-71319-93856-AIDHU-22

### Rubryka 3 - Oddziały

Brak wpisów

### Rubryka 4 - Informacje o umowie

Numer i nazwa pola	Nr kolejny w polu	Nr wpisu		Zawartość
		wprow.	wykr.	
1. Informacja o zawarciu lub zmianach umowy spółki	1	1	-	14.09.2020 R., REP.A NR 4934/2020, NOTARIUSZ DARIUSZ NURZYŃSKI, KANCELARIA NOTARIALNA W WARSZAWIE.
	2	21	-	AKT NOTARIALNY Z DN. 31.10.2025 R., REP. A NR 5483/2025, NOTARIUSZ: MONIKA MAĆKIEWICZ, KANCELARIA NOTARIALNA: MONIKA MAĆKIEWICZ. MONIKA SŁOTWIŃSKA. NOTARIUSZE. SPÓŁKA PARTNERSKA, UL. RYNEK 15, 05-082 STARE BABICE, ZMIANA UMOWY SPÓŁKI POPRZECZ UCHYLENIE W CAŁOŚCI DOTYCHCZASOWEGO TEKSTU I NADANIE NOWEGO BRZMIENIA.

### Rubryka 5

Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
	wprow.	wykr.	
1. Czas, na jaki została utworzona spółka	1	-	NIEOZNACZONY
2. Oznaczenie pisma innego niż Monitor Sądowy i Gospodarczy, przeznaczonego do ogłoszeń spółki	-	-	-----
3. Wspólnik może mieć:	1	-	WIĘKSZĄ LICZBĘ UDZIAŁÓW
4. Czy statut przyznaje uprawnienia osobiste określonym akcjonariuszom lub tytuły uczestnictwa w dochodach lub majątku spółki nie wynikających z akcji?	-	-	*****
5. Czy obligatariusze mają prawo do udziału w zysku?	-	-	*****

### Rubryka 6 - Sposób powstania spółki

Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
	wprow.	wykr.	
1. Określenie okoliczności powstania	1	-	PRZEKSZTAŁCENIE
2. Opis sposobu powstania spółki oraz informacja o uchwale	1	-	SPÓŁKA PHN SPV 34 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ POWSTAŁA W WYNIKU PRZEKSZTAŁCENIA SPÓŁKI POD FIRMĄ PHN SPV 34 PHN K SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ("SPÓŁKA PRZEKSZTAŁCANA"), NA MOCY UCHWAŁY NR 1 NADZWYCZAJNEGO WALNEGO ZGROMADZENIA SPÓŁKI Z DNIA 14.09.2020 R. W SPRAWIE PRZEKSZTAŁCENIA SPÓŁKI PRZEKSZTAŁCANEJ W SPÓŁKĘ Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, PODJĘTEJ PRZED NOTARIUSZEM DARIUSZEM NURZYŃSKIM, PROWADZĄCYM KANCELARIĘ NOTARIALNĄ W WARSZAWIE, REP.A NR 4934/2020.
3. Numer i data decyzji Prezesa Urzędu	-	-	-----

Ochrony Konkurencji i Konsumentów o zgodzie na dokonanie koncentracji				
<b>Podrubryka 1</b>				
<b>Podmioty, z których powstała spółka</b>				
L.p.	Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
		wprow	wykr.	
1	1.Nazwa lub firma	1	-	PHN SPV 34 PHN K SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA,SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA
	2.Kraj i nazwa rejestru lub ewidencji, w którym podmiot był zarejestrowany	1	-	POLSKA, KRAJOWY REJESTR SĄDOWY
	3.Numer w rejestrze albo ewidencji	1	-	0000603359
	4.Nazwa sądu prowadzącego rejestr albo organu prowadzącego ewidencję	-	-	-----
	5.Numer REGON	1	-	146035867
	6.Numer NIP	1	-	5252528849

<b>Rubryka 7 - Dane wspólników</b>				
L.p.	Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
		wprow	wykr.	
1	1.Nazwisko / Nazwa lub firma	1	-	WARSZAWSKI HOLDING NIERUCHOMOŚCI SPÓŁKA AKCYJNA
	2.Imiona	-	-	*****
	3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	1	-	142910462
	4.Numer KRS	1	-	0000384496
	5.Posiadane przez wspólnika udziały	1	16	349.417 UDZIAŁÓW O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI 17.470.850,00 ZŁ
		16	-	349.418 UDZIAŁÓW O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI 17.470.900,00 ZŁ
6.Czy wspólnik posiada całość udziałów spółki?	1	-	NIE	
2	1.Nazwisko / Nazwa lub firma	1	-	PHN 6 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
	2.Imiona	-	-	*****
	3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	1	-	022263573
	4.Numer KRS	1	-	0000622456
	5.Posiadane przez wspólnika udziały	1	-	171.756 UDZIAŁÓW O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI 8.587.800,00 ZŁ
	6.Czy wspólnik posiada całość udziałów spółki?	1	-	NIE

<b>Rubryka 8 - Kapitał spółki</b>			
Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
	wprow	wykr.	
1.Wysokość kapitału zakładowego	1	-	26 058 700,00 ZŁ

Podrubryka 1 Informacja o wniesieniu aportu
Brak wpisów

Rubryka 9 - Nie dotyczy
Brak wpisów

Rubryka 10 - Nie dotyczy
Brak wpisów

Rubryka 11 - Nie dotyczy
Brak wpisów

Rubryka 12 - Wzmianka o uczestnictwie w grupie spółek
Brak wpisów

## Dział 2

Rubryka 1 - Organ uprawniony do reprezentacji podmiotu				
L.p.	Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
		wprow.	wykr.	
1	1.Nazwa organu uprawnionego do reprezentowania podmiotu	1	-	ZARZĄD
	2.Sposób reprezentacji podmiotu	1	-	DO SKŁADANIA OŚWIADCZEŃ W IMIENIU SPÓŁKI UPRAWNIONY JEST JEDEN CZŁONEK ZARZĄDU.
Podrubryka 1 Dane osób wchodzących w skład organu				
L.p.	Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
		wprow.	wykr.	
1	1.Nazwisko / Nazwa lub Firma	1	12	LEWANDOWSKA
	2.Imiona	1	12	ALICJA ANNA
	3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	1	12	81082402982, -----
	4.Numer KRS	-	-	*****
	5.Funkcja w organie reprezentującym	1	12	PREZES ZARZĄDU
	6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zawieszona w czynnościach?	1	12	NIE
	7.Data do jakiej została zawieszona	-	-	-----
2	1.Nazwisko / Nazwa lub Firma	12	20	KOWALCZYK
	2.Imiona	12	20	ANDRZEJ
	3.Numer PESEL/REGON lub data	12	20	68053108656, -----

	urodzenia			
	4.Numer KRS	-	-	*****
	5.Funkcja w organie reprezentującym	12	20	PREZES ZARZĄDU
	6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zawieszona w czynnościach?	12	20	NIE
	7.Data do jakiej została zawieszona	-	-	-----
3	1.Nazwisko / Nazwa lub Firma	20	-	FLIS KRAUSE
	2.Imiona	20	-	JOANNA
	3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	20	-	72062305946, -----
	4.Numer KRS	-	-	*****
	5.Funkcja w organie reprezentującym	20	-	PREZES ZARZĄDU
	6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zawieszona w czynnościach?	20	-	NIE
	7.Data do jakiej została zawieszona	-	-	-----

### Rubryka 2 - Organ nadzoru

Brak wpisów

### Rubryka 3 - Prokurenci

L.p.	Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
		wprow.	wykr.	
1	1.Nazwisko	2	-	ATANOWICZ
	2.Imiona	2	-	EDYTA
	3.Numer PESEL lub data urodzenia	2	-	76011401868, -----
	4.Rodzaj prokury	2	-	PROKURA ŁĄCZNA Z INNYM PROKURENTEM.
2	1.Nazwisko	2	-	KOŚMIŃSKI
	2.Imiona	2	-	MARIUSZ
	3.Numer PESEL lub data urodzenia	2	-	79040201036, -----
	4.Rodzaj prokury	2	-	PROKURA ŁĄCZNA Z INNYM PROKURENTEM.

### Dział 3

### Rubryka 1 - Przedmiot działalności

Numer i nazwa pola	Nr kolejny w polu	Nr wpisu		Zawartość
		wprow.	wykr.	
1.Przedmiot przeważającej działalności przedsiębiorcy	1	1	-	68, 20, Z, WYNAJEM I ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI WŁASNYMI LUB DZIERŻAWIONYMI
2.Przedmiot pozostałej działalności przedsiębiorcy	1	1	21	41, ---, ---, ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE ZE WZNOWIENIEM BUDYNKÓW

2	1	-	43, ---, ---, ROBOTY BUDOWLANE SPECJALISTYCZNE
3	1	-	81, ---, ---, DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA ZWIĄZANA Z UTRZYMANIEM PORZĄDKU W BUDYNKACH I ZAGOSPODAROWANIEM TERENÓW ZIELENI
4	1	21	64, 9, ---, POZOSTAŁA FINANSOWA DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA, Z WYŁĄCZENIEM UBEZPIECZEŃ I FUNDUSZÓW EMERYTALNYCH
5	1	-	77, ---, ---, WYNAJEM I DZIERŻAWA
6	1	21	73, ---, ---, REKLAMA, BADANIE RYNKU I OPINII PUBLICZNEJ
7	1	-	71, ---, ---, DZIAŁALNOŚĆ W ZAKRESIE ARCHITEKTURY I INŻYNIERII; BADANIA I ANALIZY TECHNICZNE
8	1	-	68, ---, ---, DZIAŁALNOŚĆ ZWIĄZANA Z OBSŁUGĄ RYNKU NIERUCHOMOŚCI
9	1	-	42, ---, ---, ROBOTY ZWIĄZANE Z BUDOWĄ OBIEKTÓW INŻYNIERII ŁĄDOWEJ I WODNEJ
10	21	-	41, ---, ---, ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE ZE WZNASZENIEM BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I NIEMIESZKALNYCH
11	21	-	64, 9, ---, POZOSTAŁA FINANSOWA DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA, Z WYŁĄCZENIEM UBEZPIECZEŃ I FUNDUSZY EMERYTALNYCH
12	21	-	73, ---, ---, DZIAŁALNOŚĆ W ZAKRESIE REKLAMY, BADANIA RYNKU I PUBLIC RELATIONS

### Rubryka 2 - Wzmianki o złożonych dokumentach

Numer i nazwa pola	Nr kolejn y w polu	Nr wpisu		Data	Okres
		wprow	wykr.		
1.Wzmianka o złożeniu rocznego sprawozdania finansowego	1	3	-	24.08.2021	OD 25.09.2020 DO 31.12.2020
	2	6	-	30.08.2022	OD 01.01.2021 DO 31.12.2021
	3	9	-	12.07.2023	OD 01.01.2022 DO 31.12.2022
	4	13	-	10.07.2024	OD 01.01.2023 DO 31.12.2023
	5	17	-	08.07.2025	OD 01.01.2024 DO 31.12.2024
3.Wzmianka o złożeniu uchwały lub postanowienia o zatwierdzeniu rocznego sprawozdania finansowego	1	4	-	*****	OD 25.09.2020 DO 31.12.2020
	2	7	-	*****	OD 01.01.2021 DO 31.12.2021
	3	10	-	*****	OD 01.01.2022 DO 31.12.2022
	4	14	-	*****	OD 01.01.2023 DO 31.12.2023
	5	18	-	*****	OD 01.01.2024 DO 31.12.2024
4.Wzmianka o złożeniu sprawozdania z działalności podmiotu	1	5	-	*****	OD 25.09.2020 DO 31.12.2020
	2	8	-	*****	OD 01.01.2021 DO 31.12.2021
	3	11	-	*****	OD 01.01.2022 DO 31.12.2022
	4	15	-	*****	OD 01.01.2023 DO 31.12.2023
	5	19	-	*****	OD 01.01.2024 DO 31.12.2024

### Rubryka 3 - Sprawozdania grupy kapitałowej

Brak wpisów

### Rubryka 4 - Przedmiot działalności statutowej organizacji pożytku publicznego

Brak wpisów

### Rubryka 5 - Informacja o dniu kończącym rok obrotowy

Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
	wprow.	wykr.	
1. Dzień kończący pierwszy rok obrotowy, za który należy złożyć sprawozdanie finansowe	1	-	31.12.2020

### Dział 4

#### Rubryka 1 - Zaległości

Brak wpisów

#### Rubryka 2 - Wierzytelności

Brak wpisów

Rubryka 3 - Informacje o oddaleniu wniosku o ogłoszenie upadłości na podstawie art. 13 ustawy z 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe albo o zabezpieczeniu majątku dłużnika w postępowaniu w przedmiocie ogłoszenia upadłości albo w postępowaniu restrukturyzacyjnym albo po prawomocnym umorzeniu postępowania restrukturyzacyjnego

Brak wpisów

Rubryka 4 - Umorzenie prowadzonej przeciwko podmiotowi egzekucji z uwagi na fakt, że z egzekucji nie uzyska się sumy wyższej od kosztów egzekucyjnych

Brak wpisów

### Dział 5

#### Rubryka 1 - Kurator

Brak wpisów

### Dział 6

#### Rubryka 1 - Likwidacja

Brak wpisów

### Rubryka 2 - Informacje o rozwiązaniu lub unieważnieniu spółki

Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
	wprow.	wykr.	
1. Określenie okoliczności	-	-	-----

#### Rubryka 3 - Nie dotyczy

Brak wpisów

## Rubryka 4 - Informacja o połączeniu, podziale lub przekształceniu

Brak wpisów

## Rubryka 5 - Informacja o postępowaniu upadłościowym

Brak wpisów

## Rubryka 6 - Informacja o postępowaniu układowym

Brak wpisów

## Rubryka 7 - Informacje o postępowaniach restrukturyzacyjnych, o postępowaniu naprawczym lub o przymusowej restrukturyzacji

Brak wpisów

## Rubryka 8 - Informacja o zawieszeniu działalności gospodarczej

Brak wpisów

## Rubryka 9 - Informacje o przyjęciu do akt rejestrowych dokumentów dotyczących przekształcenia, połączenia lub podziału transgranicznego

Brak wpisów

data sporządzenia wydruku 21.03.2026

adres strony internetowej, na której są dostępne informacje z rejestru: [prs.ms.gov.pl](https://prs.ms.gov.pl)