

Wydruk informacji pobranej w trybie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym, posiada moc dokumentu wydawanego przez Centralną Informację, nie wymaga podpisu i pieczęci.

CENTRALNA INFORMACJA KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO

KRAJOWY REJESTR SĄDOWY

Stan na dzień 15.10.2025 godz. 21:34:56  
Numer KRS: 0001058606

Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu  
Z REJESTRU PRZEDSIĘBIORCÓW

|                                               |                 |                   |                      |            |
|-----------------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------------|------------|
| Data rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym |                 | 18.09.2023        |                      |            |
| Ostatni wpis                                  | Numer wpisu     | 9                 | Data dokonania wpisu | 26.08.2025 |
|                                               | Sygnatura akt   | RDF/798428/25/865 |                      |            |
|                                               | Oznaczenie sądu | SYSTEM            |                      |            |

Dział 1

| Rubryka 1 - Dane podmiotu                                                                                     |                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 1.Oznaczenie formy prawnej                                                                                    | SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ                 |
| 2.Numer REGON/NIP                                                                                             | REGON: 526413775, NIP: 7011164967                       |
| 3.Firma, pod którą spółka działa                                                                              | 4HB DEVELOPMENT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ |
| 4.Dane o wcześniejszej rejestracji                                                                            | -----                                                   |
| 5.Czy przedsiębiorca prowadzi działalność gospodarczą z innymi podmiotami na podstawie umowy spółki cywilnej? | NIE                                                     |
| 6.Czy podmiot posiada status organizacji pożytku publicznego?                                                 | NIE                                                     |

| Rubryka 2 - Siedziba i adres podmiotu                                        |                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.Siedziba                                                                   | kraj POLSKA, woj. MAZOWIECKIE, powiat WARSZAWA, gmina WARSZAWA, miejsc. WARSZAWA            |
| 2.Adres                                                                      | ul. ALEJA RÓŻ, nr 12A, lok. ---, miejsc. WARSZAWA, kod 00-556, poczta WARSZAWA, kraj POLSKA |
| 3.Adres poczty elektronicznej                                                | -----                                                                                       |
| 4.Adres strony internetowej                                                  | -----                                                                                       |
| 5. Adres do doręczeń elektronicznych wpisany do Bazy Adresów Elektronicznych | AE:PL-71430-70684-AJVSU-16                                                                  |

| Rubryka 3 - Oddziały |  |
|----------------------|--|
| Brak wpisów          |  |

| Rubryka 4 - Informacje o umowie      |   |            |
|--------------------------------------|---|------------|
| 1.Informacja o zawarciu lub zmianach | 1 | 12.09.2023 |

|              |   |                                                                                                                                                                                      |
|--------------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| umowy spółki | 2 | 07.02.2025 R.; REP A 413/2025; NOTARIUSZ EWA CZEKAŁA, KANCELARIA W WARSZAWIE PRZY UL. HOŻEJ 55/11; USUNIĘCIE CAŁEJ TREŚCI UMOWY SPÓŁKI (§1-§17) I WPROWADZENIE NOWEJ TREŚCI (§1-§22) |
|--------------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### Rubryka 5

|                                                                                                                                                        |                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1.Czas, na jaki została utworzona spółka                                                                                                               | NIEOZNACZONY            |
| 2.Oznaczenie pisma innego niż Monitor Sądowy i Gospodarczy, przeznaczonego do ogłoszeń spółki                                                          | -----                   |
| 3.Wspólnik może mieć:                                                                                                                                  | WIĘKSZĄ LICZBĘ UDZIAŁÓW |
| 4.Czy statut przyznaje uprawnienia osobiste określonym akcjonariuszom lub tytuły uczestnictwa w dochodach lub majątku spółki nie wynikających z akcji? | *****                   |
| 5.Czy obligatariusze mają prawo do udziału w zysku?                                                                                                    | *****                   |

### Rubryka 6 - Sposób powstania spółki

Brak wpisów

### Rubryka 7 - Dane wspólników

|   |                                                |                                                         |
|---|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 1 | 1.Nazwisko / Nazwa lub firma                   | KALIŃSKI INVEST SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ |
|   | 2.Imiona                                       | *****                                                   |
|   | 3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia         | 521674130                                               |
|   | 4.Numer KRS                                    | 0000964600                                              |
|   | 5.Posiadane przez wspólnika udziały            | 100 UDZIAŁÓW O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI 5.000,00 ZŁ             |
|   | 6.Czy wspólnik posiada całość udziałów spółki? | TAK                                                     |

### Rubryka 8 - Kapitał spółki

|                                                |             |
|------------------------------------------------|-------------|
| 1.Wysokość kapitału zakładowego                | 5 000,00 ZŁ |
| Podrubryka 1<br>Informacja o wniesieniu aportu |             |
| Brak wpisów                                    |             |

### Rubryka 9 - Nie dotyczy

Brak wpisów

### Rubryka 10 - Nie dotyczy

Brak wpisów

### Rubryka 11 - Nie dotyczy

Brak wpisów

## Rubryka 12 - Wzmianka o uczestnictwie w grupie spółek

Brak wpisów

## Dział 2

## Rubryka 1 - Organ uprawniony do reprezentacji podmiotu

|                                                         |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.Nazwa organu uprawnionego do reprezentowania podmiotu |                                                                          | ZARZĄD                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2.Sposób reprezentacji podmiotu                         |                                                                          | DO SKŁADANIA OŚWIADCZEŃ WOLI W IMIENIU SPÓŁKI UPRAWNIENI SĄ:<br>A. W PRZYPADKU ZARZĄDU JEDNOOSOBOWEGO – JEDYNY CZŁONEK ZARZĄDU DZIAŁAJĄCY SAMODZIELNIE;<br>B. W PRZYPADKU ZARZĄDU WIELOOSOBOWEGO – DWÓCH CZŁONKÓW ZARZĄDU DZIAŁAJĄCYCH ŁĄCZNIE LUB CZŁONEK ZARZĄDU DZIAŁAJĄCY ŁĄCZNIE Z PROKURENTEM. |
| Podrubryka 1<br>Dane osób wchodzących w skład organu    |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 1                                                       | 1.Nazwisko / Nazwa lub Firma                                             | ZALEWSKI                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 2.Imiona                                                                 | ŁUKASZ                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia                                   | 90020101810, -----                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 4.Numer KRS                                                              | *****                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 5.Funkcja w organie reprezentującym                                      | CZŁONEK ZARZĄDU                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zawieszona w czynnościach? | NIE                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 7.Data do jakiej została zawieszona                                      | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 2                                                       | 1.Nazwisko / Nazwa lub Firma                                             | KURPIŃSKI                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 2.Imiona                                                                 | PAWEŁ ANDRZEJ                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia                                   | 82020204891, -----                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 4.Numer KRS                                                              | *****                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 5.Funkcja w organie reprezentującym                                      | PREZES ZARZĄDU                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zawieszona w czynnościach? | NIE                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 7.Data do jakiej została zawieszona                                      | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

## Rubryka 2 - Organ nadzoru

Brak wpisów

## Rubryka 3 - Prokurenci

|   |                                  |                     |
|---|----------------------------------|---------------------|
| 1 | 1.Nazwisko                       | KALIŃSKI            |
|   | 2.Imiona                         | ARKADIUSZ STANISŁAW |
|   | 3.Numer PESEL lub data urodzenia | 87012718253, -----  |

|                  |           |
|------------------|-----------|
| 4.Rodzaj prokury | SAMOISTNA |
|------------------|-----------|

Dział 3

| Rubryka 1 - Przedmiot działalności                    |   |                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.Przedmiot przeważającej działalności przedsiębiorcy | 1 | 64, 21, Z, DZIAŁALNOŚĆ SPÓŁEK HOLDINGOWYCH                                                                           |
| 2.Przedmiot pozostałej działalności przedsiębiorcy    | 1 | 64, 2, , DZIAŁALNOŚĆ SPÓŁEK HOLDINGOWYCH I SPÓŁEK POZYSKUJĄCYCH FINANSOWANIE NA RZECZ INNYCH PODMIOTÓW               |
|                                                       | 2 | 68, 1, , DZIAŁALNOŚĆ ZWIĄZANA Z OBSŁUGĄ RYNKU NIERUCHOMOŚCI NA WŁASNY RACHUNEK ORAZ REALIZACJA PROJEKTÓW BUDOWLANYCH |
|                                                       | 3 | 68, 2, , WYNAJEM I ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI WŁASNYMI LUB DZIERŻAWIONYMI                                          |
|                                                       | 4 | 68, 3, , DZIAŁALNOŚĆ ZWIĄZANA Z OBSŁUGĄ RYNKU NIERUCHOMOŚCI WYKONYWANA NA ZLECENIE                                   |
|                                                       | 5 | 70, , , DZIAŁALNOŚĆ CENTRAL (HEAD OFFICES) ORAZ DORADZTWO ZWIĄZANE Z ZARZĄDZANIEM                                    |
|                                                       | 6 | 77, , , WYNAJEM I DZIERŻAWA                                                                                          |

| Rubryka 2 - Wzmianki o złożonych dokumentach                                                      |                   |               |                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------|-----------------------------|
| Rodzaj dokumentu                                                                                  | Nr kolejny w polu | Data złożenia | Za okres od do              |
| 1.Wzmianka o złożeniu rocznego sprawozdania finansowego                                           | 1                 | 26.08.2025    | OD 12.09.2023 DO 31.12.2024 |
| 3.Wzmianka o złożeniu uchwały lub postanowienia o zatwierdzeniu rocznego sprawozdania finansowego | 1                 | *****         | OD 12.09.2023 DO 31.12.2024 |

| Rubryka 3 - Sprawozdania grupy kapitałowej |
|--------------------------------------------|
| Brak wpisów                                |

| Rubryka 4 - Przedmiot działalności statutowej organizacji pożytku publicznego |
|-------------------------------------------------------------------------------|
| Brak wpisów                                                                   |

| Rubryka 5 - Informacja o dniu kończącym rok obrotowy                                  |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1.Dzień kończący pierwszy rok obrotowy, za który należy złożyć sprawozdanie finansowe | 31.12.2024 |

Dział 4

| Rubryka 1 - Zaległości |
|------------------------|
| Brak wpisów            |

| Rubryka 2 - Wierzytelności |
|----------------------------|
|                            |

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Rubryka 3 - Informacje o oddaleniu wniosku o ogłoszenie upadłości na podstawie art. 13 ustawy z 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe albo o zabezpieczeniu majątku dłużnika w postępowaniu w przedmiocie ogłoszenia upadłości albo w postępowaniu restrukturyzacyjnym albo po prawomocnym umorzeniu postępowania restrukturyzacyjnego |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Rubryka 4 - Umorzenie prowadzonej przeciwko podmiotowi egzekucji z uwagi na fakt, że z egzekucji nie uzyska się sumy wyższej od kosztów egzekucyjnych |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

## Dział 5

|                     |
|---------------------|
| Rubryka 1 - Kurator |
|---------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

## Dział 6

|                        |
|------------------------|
| Rubryka 1 - Likwidacja |
|------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                                               |
|---------------------------------------------------------------|
| Rubryka 2 - Informacje o rozwiązaniu lub unieważnieniu spółki |
|---------------------------------------------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                         |
|-------------------------|
| Rubryka 3 - Nie dotyczy |
|-------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------|
| Rubryka 4 - Informacja o połączeniu, podziale lub przekształceniu |
|-------------------------------------------------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Rubryka 5 - Informacja o postępowaniu upadłościowym |
|-----------------------------------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                                 |
|-------------------------------------------------|
| Rubryka 6 - Informacja o postępowaniu układowym |
|-------------------------------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Rubryka 7 - Informacje o postępowaniach restrukturyzacyjnych, o postępowaniu naprawczym lub o przymusowej restrukturyzacji |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                                                |
|----------------------------------------------------------------|
| Rubryka 8 - Informacja o zawieszeniu działalności gospodarczej |
|----------------------------------------------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Rubryka 9 - Informacje o przyjęciu do akt rejestrowych dokumentów dotyczących przekształcenia, połączenia lub podziału transgranicznego |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                      |
|--------------------------------------|
| data sporządzenia wydruku 15.10.2025 |
|--------------------------------------|

|                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| adres strony internetowej, na której są dostępne informacje z rejestru: <a href="https://prs.ms.gov.pl">prs.ms.gov.pl</a> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|