

Wydruk informacji pobranej w trybie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym, posiada moc dokumentu wydawanego przez Centralną Informację, nie wymaga podpisu i pieczęci.

CENTRALNA INFORMACJA KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO

KRAJOWY REJESTR SĄDOWY

Stan na dzień 16.10.2025 godz. 20:12:42  
Numer KRS: 0000952909

Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu  
Z REJESTRU PRZEDSIĘBIORCÓW

|                                               |                 |                   |                      |            |
|-----------------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------------|------------|
| Data rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym |                 | 09.02.2022        |                      |            |
| Ostatni wpis                                  | Numer wpisu     | 11                | Data dokonania wpisu | 11.07.2025 |
|                                               | Sygnatura akt   | RDF/772624/25/541 |                      |            |
|                                               | Oznaczenie sądu | SYSTEM            |                      |            |

Dział 1

| Rubryka 1 - Dane podmiotu                                                                                     |                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 1.Oznaczenie formy prawnej                                                                                    | SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ                         |
| 2.Numer REGON/NIP                                                                                             | REGON: 521215600, NIP: 1182236647                               |
| 3.Firma, pod którą spółka działa                                                                              | VILLANIUM 4 DEVELOPMENT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ |
| 4.Dane o wcześniejszej rejestracji                                                                            | -----                                                           |
| 5.Czy przedsiębiorca prowadzi działalność gospodarczą z innymi podmiotami na podstawie umowy spółki cywilnej? | NIE                                                             |
| 6.Czy podmiot posiada status organizacji pożytku publicznego?                                                 | NIE                                                             |

| Rubryka 2 - Siedziba i adres podmiotu                                        |                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.Siedziba                                                                   | kraj POLSKA, woj. MAZOWIECKIE, powiat WARSZAWSKI ZACHODNI, gmina ŁOMIANKI, miejsc. ŁOMIANKI |
| 2.Adres                                                                      | ul. DOLNA, nr 4, lok. ---, miejsc. ŁOMIANKI, kod 05-092, poczta ŁOMIANKI, kraj POLSKA       |
| 3.Adres poczty elektronicznej                                                | -----                                                                                       |
| 4.Adres strony internetowej                                                  | -----                                                                                       |
| 5. Adres do doręczeń elektronicznych wpisany do Bazy Adresów Elektronicznych | AE:PL-96137-68797-FJSSF-25                                                                  |

| Rubryka 3 - Oddziały |  |
|----------------------|--|
| Brak wpisów          |  |

| Rubryka 4 - Informacje o umowie |  |
|---------------------------------|--|
|                                 |  |

|                                                    |   |                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Informacja o zawarciu lub zmianach umowy spółki | 1 | 08.02.2022                                                                                                                                              |
|                                                    | 2 | 03-02-2023, REPERTORIUM A 496/2023, NOTARIUSZ JULITA SOBCZYK, KANCELARIA NOTARIALNA JULITY SOBCZYK.<br>ZMIENIONO: §1, §6, §9, §13, §16<br>USUNIĘTO: §15 |

#### Rubryka 5

|                                                                                                                                                         |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1. Czas, na jaki została utworzona spółka                                                                                                               | NIEOZNACZONY            |
| 2. Oznaczenie pisma innego niż Monitor Sądowy i Gospodarczy, przeznaczonego do ogłoszeń spółki                                                          | -----                   |
| 3. Wspólnik może mieć:                                                                                                                                  | WIĘKSZĄ LICZBĘ UDZIAŁÓW |
| 4. Czy statut przyznaje uprawnienia osobiste określonym akcjonariuszom lub tytuły uczestnictwa w dochodach lub majątku spółki nie wynikających z akcji? | *****                   |
| 5. Czy obligatariusze mają prawo do udziału w zysku?                                                                                                    | *****                   |

#### Rubryka 6 - Sposób powstania spółki

Brak wpisów

#### Rubryka 7 - Dane wspólników

|   |                                                 |                                             |
|---|-------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 1 | 1. Nazwisko / Nazwa lub firma                   | ZANIEWSKI                                   |
|   | 2. Imiona                                       | PRZEMYSŁAW WOJCIECH                         |
|   | 3. Numer PESEL/REGON lub data urodzenia         | 73052004650, -----                          |
|   | 4. Numer KRS                                    | *****                                       |
|   | 5. Posiadane przez wspólnika udziały            | 90 UDZIAŁÓW O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI 4.500,00 PLN |
|   | 6. Czy wspólnik posiada całość udziałów spółki? | NIE                                         |
| 2 | 1. Nazwisko / Nazwa lub firma                   | TATARKA                                     |
|   | 2. Imiona                                       | SYLWIA                                      |
|   | 3. Numer PESEL/REGON lub data urodzenia         | 81052814647, -----                          |
|   | 4. Numer KRS                                    | *****                                       |
|   | 5. Posiadane przez wspólnika udziały            | 10 UDZIAŁÓW O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI 500,00 PLN   |
|   | 6. Czy wspólnik posiada całość udziałów spółki? | NIE                                         |

#### Rubryka 8 - Kapitał spółki

|                                                               |             |
|---------------------------------------------------------------|-------------|
| 1. Wysokość kapitału zakładowego                              | 5 000,00 Zł |
| <h4>Podrubryka 1</h4> <h4>Informacja o wniesieniu aportu</h4> |             |
| Brak wpisów                                                   |             |

|                         |
|-------------------------|
| Rubryka 9 - Nie dotyczy |
|-------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                          |
|--------------------------|
| Rubryka 10 - Nie dotyczy |
|--------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                          |
|--------------------------|
| Rubryka 11 - Nie dotyczy |
|--------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                                       |
|-------------------------------------------------------|
| Rubryka 12 - Wzmianka o uczestnictwie w grupie spółek |
|-------------------------------------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

## Dział 2

|                                                        |
|--------------------------------------------------------|
| Rubryka 1 - Organ uprawniony do reprezentacji podmiotu |
|--------------------------------------------------------|

|                                                         |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.Nazwa organu uprawnionego do reprezentowania podmiotu |                                                                          | ZARZĄD                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2.Sposób reprezentacji podmiotu                         |                                                                          | W PRZYPADKU ZARZĄDU JEDNOOSOBOWEGO OŚWIADCZENIA W IMIENIU SPÓŁKI SKŁADA CZŁONEK ZARZĄDU. W PRZYPADKU ZARZĄDU SKŁADAJĄCEGO SIĘ Z DWÓCH LUB WIĘKSZEJ LICZBY OSÓB DO SKŁADANIA OŚWIADCZEŃ W IMIENIU SPÓŁKI JEST WYMAGANE WSPÓŁDZIAŁANIE DWÓCH CZŁONKÓW ZARZĄDU ALBO JEDNEGO CZŁONKA ZARZĄDU ŁĄCZNIE Z PROKURENTEM. |
| Podrubryka 1<br>Dane osób wchodzących w skład organu    |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1                                                       | 1.Nazwisko / Nazwa lub Firma                                             | ZANIEWSKI                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 2.Imiona                                                                 | PRZEMYSŁAW WOJCIECH                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia                                   | 73052004650, -----                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                         | 4.Numer KRS                                                              | ****                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 5.Funkcja w organie reprezentującym                                      | CZŁONEK ZARZĄDU                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zawieszona w czynnościach? | NIE                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 7.Data do jakiej została zawieszona                                      | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                           |
|---------------------------|
| Rubryka 2 - Organ nadzoru |
|---------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                        |
|------------------------|
| Rubryka 3 - Prokurenci |
|------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

## Dział 3

| Rubryka 1 - Przedmiot działalności                    |   |                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.Przedmiot przeważającej działalności przedsiębiorcy | 1 | 41, 10, Z, REALIZACJA PROJEKTÓW BUDOWLANYCH ZWIĄZANYCH ZE WZNOSZENIEM BUDYNKÓW                                                           |
| 2.Przedmiot pozostałej działalności przedsiębiorcy    | 1 | 41, 20, Z, ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE ZE WZNOSZENIEM BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I NIEMIESZKALNYCH                                              |
|                                                       | 2 | 42, 21, Z, ROBOTY ZWIĄZANE Z BUDOWĄ RUROCIĄGÓW PRZESYŁOWYCH I SIECI ROZDZIELCZYCH                                                        |
|                                                       | 3 | 42, 22, Z, ROBOTY ZWIĄZANE Z BUDOWĄ LINII TELEKOMUNIKACYJNYCH I ELEKTROENERGETYCZNYCH                                                    |
|                                                       | 4 | 42, 9, , ROBOTY ZWIĄZANE Z BUDOWĄ POZOSTAŁYCH OBIEKTÓW INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ                                                       |
|                                                       | 5 | 43, , , ROBOTY BUDOWLANE SPECJALISTYCZNE                                                                                                 |
|                                                       | 6 | 64, 99, Z, POZOSTAŁA FINANSOWA DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA, GDZIE INDZIEJ NIESKLASYFIKOWANA, Z WYŁĄCZENIEM UBEZPIECZEŃ I FUNDUSZÓW EMERYTALNYCH |
|                                                       | 7 | 66, 1, , DZIAŁALNOŚĆ WSPOMAGAJĄCA USŁUGI FINANSOWE, Z WYŁĄCZENIEM UBEZPIECZEŃ I FUNDUSZÓW EMERYTALNYCH                                   |
|                                                       | 8 | 68, , , DZIAŁALNOŚĆ ZWIĄZANA Z OBSŁUGĄ RYNKU NIERUCHOMOŚCI                                                                               |
|                                                       | 9 | 71, 11, Z, DZIAŁALNOŚĆ W ZAKRESIE ARCHITEKTURY                                                                                           |

| Rubryka 2 - Wzmianki o złożonych dokumentach                                                      |                   |               |                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------|-----------------------------|
| Rodzaj dokumentu                                                                                  | Nr kolejny w polu | Data złożenia | Za okres od do              |
| 1.Wzmianka o złożeniu rocznego sprawozdania finansowego                                           | 1                 | 30.09.2023    | OD 09.02.2022 DO 31.12.2022 |
|                                                                                                   | 2                 | 05.03.2025    | OD 01.01.2023 DO 31.12.2023 |
|                                                                                                   | 3                 | 11.07.2025    | OD 01.01.2024 DO 31.12.2024 |
| 3.Wzmianka o złożeniu uchwały lub postanowienia o zatwierdzeniu rocznego sprawozdania finansowego | 1                 | *****         | OD 01.01.2023 DO 31.12.2023 |
|                                                                                                   | 2                 | *****         | OD 01.01.2024 DO 31.12.2024 |

| Rubryka 3 - Sprawozdania grupy kapitałowej                                                                         |                   |               |                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------|-----------------------------|
| Rodzaj dokumentu                                                                                                   | Nr kolejny w polu | Data złożenia | Za okres od do              |
| 3.Wzmianka o złożeniu uchwały lub postanowienia o zatwierdzeniu skonsolidowanego rocznego sprawozdania finansowego | 1                 | *****         | OD 09.02.2022 DO 31.12.2022 |

| Rubryka 4 - Przedmiot działalności statutowej organizacji pożytku publicznego |  |
|-------------------------------------------------------------------------------|--|
| Brak wpisów                                                                   |  |

| Rubryka 5 - Informacja o dniu kończącym rok obrotowy                                  |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1.Dzień kończący pierwszy rok obrotowy, za który należy złożyć sprawozdanie finansowe | 31.12.2022 |

## Dział 4

## Rubryka 1 - Zaległości

Brak wpisów

## Rubryka 2 - Wierzytelności

Brak wpisów

Rubryka 3 - Informacje o oddaleniu wniosku o ogłoszenie upadłości na podstawie art. 13 ustawy z 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe albo o zabezpieczeniu majątku dłużnika w postępowaniu w przedmiocie ogłoszenia upadłości albo w postępowaniu restrukturyzacyjnym albo po prawomocnym umorzeniu postępowania restrukturyzacyjnego

Brak wpisów

Rubryka 4 - Umorzenie prowadzonej przeciwko podmiotowi egzekucji z uwagi na fakt, że z egzekucji nie uzyska się sumy wyższej od kosztów egzekucyjnych

Brak wpisów

## Dział 5

## Rubryka 1 - Kurator

Brak wpisów

## Dział 6

## Rubryka 1 - Likwidacja

Brak wpisów

## Rubryka 2 - Informacje o rozwiązaniu lub unieważnieniu spółki

Brak wpisów

## Rubryka 3 - Nie dotyczy

Brak wpisów

## Rubryka 4 - Informacja o połączeniu, podziale lub przekształceniu

Brak wpisów

## Rubryka 5 - Informacja o postępowaniu upadłościowym

Brak wpisów

## Rubryka 6 - Informacja o postępowaniu układowym

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Rubryka 7 - Informacje o postępowaniach restrukturyzacyjnych, o postępowaniu naprawczym lub o przymusowej restrukturyzacji |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                                                |
|----------------------------------------------------------------|
| Rubryka 8 - Informacja o zawieszeniu działalności gospodarczej |
|----------------------------------------------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Rubryka 9 - Informacje o przyjęciu do akt rejestrowych dokumentów dotyczących przekształcenia, połączenia lub podziału transgranicznego |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                      |
|--------------------------------------|
| data sporządzenia wydruku 16.10.2025 |
|--------------------------------------|

|                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| adres strony internetowej, na której są dostępne informacje z rejestru: <a href="https://prs.ms.gov.pl">prs.ms.gov.pl</a> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|