

Wydruk informacji pobranej w trybie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym, posiada moc dokumentu wydawanego przez Centralną Informację, nie wymaga podpisu i pieczęci.

CENTRALNA INFORMACJA KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO

KRAJOWY REJESTR SĄDOWY

Stan na dzień 08.11.2025 godz. 00:48:19  
Numer KRS: 0000831435

Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu  
Z REJESTRU PRZEDSIĘBIORCÓW

|                                               |                 |                                                                                                |                      |            |
|-----------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------|
| Data rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym |                 | 04.03.2020                                                                                     |                      |            |
| Ostatni wpis                                  | Numer wpisu     | 21                                                                                             | Data dokonania wpisu | 30.09.2025 |
|                                               | Sygnatura akt   | LD.XX NS-REJ.KRS/29897/25/174                                                                  |                      |            |
|                                               | Oznaczenie sądu | SĄD REJONOWY DLA ŁODZI ŚRÓDMIEŚCIA W ŁODZI, XX WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO |                      |            |

Dział 1

| Rubryka 1 - Dane podmiotu                                                                                     |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 1.Oznaczenie formy prawnej                                                                                    | SPÓŁKA KOMANDYTOWA                                                          |
| 2.Numer REGON/NIP                                                                                             | REGON: 385728536, NIP: 7272841674                                           |
| 3.Firma, pod którą spółka działa                                                                              | EVITUM DEVELOPER SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA |
| 4.Dane o wcześniejszej rejestracji                                                                            | -----                                                                       |
| 5.Czy przedsiębiorca prowadzi działalność gospodarczą z innymi podmiotami na podstawie umowy spółki cywilnej? | NIE                                                                         |
| 6.Czy podmiot posiada status organizacji pożytku publicznego?                                                 | NIE                                                                         |

| Rubryka 2 - Siedziba i adres podmiotu                                        |                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.Siedziba                                                                   | kraj POLSKA, woj. ŁÓDZKIE, powiat ŁÓDŹ, gmina ŁÓDŹ, miejsc. ŁÓDŹ                       |
| 2.Adres                                                                      | ul. PROLETARIACKA, nr 36, lok. ---, miejsc. ŁÓDŹ, kod 93-569, poczta ŁÓDŹ, kraj POLSKA |
| 3.Adres poczty elektronicznej                                                | -----                                                                                  |
| 4.Adres strony internetowej                                                  | -----                                                                                  |
| 5. Adres do doręczeń elektronicznych wpisany do Bazy Adresów Elektronicznych | -----                                                                                  |

| Rubryka 3 - Oddziały |  |
|----------------------|--|
| Brak wpisów          |  |

| Rubryka 4 - Informacje o umowie |  |
|---------------------------------|--|
|                                 |  |

|                                                   |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Informacje o zawarciu lub zmianie umowy spółki | 1 | 19.02.2020 R., NOTARIUSZ GRZEGORZ GAWIOR, KANCELARIA NOTARIALNA W ŁODZI, REPERTORIUM A NR 876/2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                   | 2 | 24.11.2021 R. NOTARIUSZ GRZEGORZ GAWIOR, KANCELARIA NOTARIALNA W ŁODZI, REPERTORIUM A NR 6337/2021, ZMIENIONO PAR. 6 UST. 1 LIT. B UMOWY SPÓŁKI.                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                   | 3 | 27.09.2022R., UCHWAŁA WSPÓLNİKÓW SPORZĄDZONA W FORMIE AKTU NOTARIALNEGO PRZEZ NOTARIUSZA GRZEGORZA GAWIOR Z KANCELARII NOTARIALNEJ W ŁODZI, REPERTORIUM A NR 3693/2022, SPROSTOWANA W DNIU 17 MAJA 2023R PRZEZ NOTARIUSZA GRZEGORZA GAWIOR Z KANCELARII NOTARIALNEJ W ŁODZI, REPERTORIUM A NR 1417/2023- ZMIANA TREŚCI PAR. 5 UST. 2 I 3, PAR 6 UST. 1B, PAR 6 UST. 2 I PAR 6 UST.4 UMOWY SPÓŁKI. |

#### Rubryka 5

|                                           |              |
|-------------------------------------------|--------------|
| 1. Czas, na jaki została utworzona spółka | NIEOZNACZONY |
|-------------------------------------------|--------------|

#### Rubryka 6 - Sposób powstania spółki

Brak wpisów

#### Rubryka 7 - Dane wspólników

|   |                                                                |                                                          |
|---|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 1 | 1. Nazwisko / Nazwa lub firma                                  | EVITUM DEVELOPER SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ |
|   | 2. Imiona                                                      | *****                                                    |
|   | 3. Numer PESEL/REGON lub data urodzenia                        | ---                                                      |
|   | 4. Numer KRS                                                   | 0000831854                                               |
|   | 5. Czy wspólnik pozostaje w związku małżeńskim?                | *****                                                    |
|   | 6. Czy została zawarta małżeńska umowa majątkowa?              | *****                                                    |
|   | 7. Czy powstała rozdzielnosc majątkowa między małżonkami?      | *****                                                    |
|   | 8. Czy wspólnik ma ograniczoną zdolność do czynności prawnych? | *****                                                    |
|   | 9. Czy wspólnik jest komandytariuszem?                         | NIE                                                      |
|   | 10. Wysokość sumy komandytowej                                 | *****                                                    |
|   | 11. Wartość wkładu umówionego                                  | *****                                                    |
|   | 12. Czy jest w tym wkład niepieniężny?                         | *****                                                    |
|   | Podrubryka 1<br>Wkład wniesiony                                |                                                          |
| 2 | Brak wpisów                                                    |                                                          |
|   | Podrubryka 2<br>Wkład zwrócony                                 |                                                          |
|   | Brak wpisów                                                    |                                                          |
|   |                                                                |                                                          |
|   |                                                                |                                                          |
| 2 | 1. Nazwisko / Nazwa lub firma                                  | KALUŻNY                                                  |
|   | 2. Imiona                                                      | ROMAN WŁADYSŁAW                                          |
|   | 3. Numer PESEL/REGON lub data urodzenia                        | 71100513370, -----                                       |
|   | 4. Numer KRS                                                   | *****                                                    |
|   | 5. Czy wspólnik pozostaje w związku                            | TAK                                                      |

|                                                               |                                   |              |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------|
| małżeńskim?                                                   |                                   |              |
| 6.Czy została zawarta małżeńska umowa majątkowa?              |                                   | TAK          |
| 7.Czy powstała rozdzielność majątkowa między małżonkami?      |                                   | TAK          |
| 8.Czy wspólnik ma ograniczoną zdolność do czynności prawnych? |                                   | NIE          |
| 9.Czy wspólnik jest komandytariuszem?                         |                                   | TAK          |
| 10.Wysokość sumy komandytowej                                 |                                   | 2.000,00 ZŁ. |
| 11.Wartość wkładu umówionego                                  |                                   | 5.000,00 ZŁ  |
| 12.Czy jest w tym wkład niepieniężny?                         |                                   | NIE          |
| Podrubryka 1<br>Wkład wniesiony                               |                                   |              |
| 1                                                             | 1.Wartość wkładu wniesionego      | 5.000,00 ZŁ  |
|                                                               | 2.Czy jest to wkład niepieniężny? | NIE          |
| Podrubryka 2<br>Wkład zwrócony                                |                                   |              |
| Brak wpisów                                                   |                                   |              |

## Dział 2

|                                                         |                                        |                                                                       |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Rubryka 1 - Uprawnieni do reprezentowania spółki        |                                        |                                                                       |
| 1.Nazwa organu uprawnionego do reprezentowania podmiotu |                                        | WSPÓLNICY REPREZENTUJĄCY SPÓŁKĘ                                       |
| 2.Sposób reprezentacji podmiotu                         |                                        | SPÓŁKĘ REPREZENTUJE KOMPLEMENTARIUSZ, WEDŁUG ZASAD JEGO REPREZENTACJI |
| Podrubryka 1<br>Dane wspólników reprezentujących spółkę |                                        |                                                                       |
| 1                                                       | 1.Nazwisko / Nazwa lub Firma           | EVITUM DEVELOPER SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ              |
|                                                         | 2.Imiona                               | *****                                                                 |
|                                                         | 3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia | ---                                                                   |
|                                                         | 4.Numer KRS                            | 0000831854                                                            |

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Rubryka 2 - Nie dotyczy |  |
| Brak wpisów             |  |

|                        |  |
|------------------------|--|
| Rubryka 3 - Prokurenci |  |
| Brak wpisów            |  |

## Dział 3

|                                                       |   |                                                                                |
|-------------------------------------------------------|---|--------------------------------------------------------------------------------|
| Rubryka 1 - Przedmiot działalności                    |   |                                                                                |
| 1.Przedmiot przeważającej działalności przedsiębiorcy | 1 | 41, 10, Z, REALIZACJA PROJEKTÓW BUDOWLANYCH ZWIĄZANYCH ZE WZNOSZENIEM BUDYNKÓW |
| 2.Przedmiot pozostałej działalności                   | 1 | 68, 20, Z, WYNAJEM I ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI WŁASNYMI LUB                 |

|                |   |                                                                                                       |
|----------------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| przedsiębiorcy |   | DZIERŻAWIONYMI                                                                                        |
|                | 2 | 41, 20, Z, ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE ZE WZNOSZENIEM BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I NIEMIESZKALNYCH           |
|                | 3 | 43, 1, , ROZBIÓRKA I PRZYGOTOWANIE TERENU POD BUDOWĘ                                                  |
|                | 4 | 64, 9, , POZOSTAŁA FINANSOWA DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA, Z WYŁĄCZENIEM UBEZPIECZEŃ I FUNDUSZÓW EMERYTALNYCH |
|                | 5 | 68, 10, Z, KUPNO I SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NA WŁASNY RACHUNEK                                          |
|                | 6 | 68, 3, , DZIAŁALNOŚĆ ZWIĄZANA Z OBSŁUGĄ RYNKU NIERUCHOMOŚCI WYKONYWANA NA ZLECENIE                    |
|                | 7 | 70, 2, , DORADZTWO ZWIĄZANE Z ZARZĄDZANIEM                                                            |
|                | 8 | 73, 1, , REKLAMA                                                                                      |
|                | 9 | 82, 1, , DZIAŁALNOŚĆ ZWIĄZANA Z ADMINISTRACYJNĄ OBSŁUGĄ BIURA, WŁĄCZAJĄC DZIAŁALNOŚĆ WSPOMAGAJĄCĄ     |

| Rubryka 2 - Wzmianki o złożonych dokumentach                                                      |                   |               |                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------|-----------------------------|
| Rodzaj dokumentu                                                                                  | Nr kolejny w polu | Data złożenia | Za okres od do              |
| 1.Wzmianka o złożeniu rocznego sprawozdania finansowego                                           | 1                 | 03.11.2021    | OD 19.02.2020 DO 30.04.2021 |
|                                                                                                   | 2                 | 26.04.2022    | OD 01.05.2021 DO 31.12.2021 |
|                                                                                                   | 3                 | 31.08.2023    | OD 01.01.2022 DO 31.12.2022 |
|                                                                                                   | 4                 | 27.08.2024    | OD 01.01.2023 DO 31.12.2023 |
|                                                                                                   | 5                 | 10.06.2025    | OD 01.01.2024 DO 31.12.2024 |
| 3.Wzmianka o złożeniu uchwały lub postanowienia o zatwierdzeniu rocznego sprawozdania finansowego | 1                 | *****         | OD 19.02.2020 DO 30.04.2021 |
|                                                                                                   | 2                 | *****         | OD 01.05.2021 DO 31.12.2021 |
|                                                                                                   | 3                 | *****         | OD 01.01.2022 DO 31.12.2022 |
|                                                                                                   | 4                 | *****         | OD 01.01.2023 DO 31.12.2023 |
|                                                                                                   | 5                 | *****         | OD 01.01.2024 DO 31.12.2024 |
| 4.Wzmianka o złożeniu sprawozdania z działalności podmiotu                                        | 1                 | *****         | OD 01.05.2021 DO 31.12.2021 |

| Rubryka 3 - Sprawozdania grupy kapitałowej |
|--------------------------------------------|
| Brak wpisów                                |

| Rubryka 4 - Przedmiot działalności statutowej organizacji pożytku publicznego |
|-------------------------------------------------------------------------------|
| Brak wpisów                                                                   |

| Rubryka 5 - Informacja o dniu kończącym rok obrotowy                                  |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1.Dzień kończący pierwszy rok obrotowy, za który należy złożyć sprawozdanie finansowe | 31.12.2020 |

## Dział 4

| Rubryka 1 - Zaległości |
|------------------------|
|                        |

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                            |
|----------------------------|
| Rubryka 2 - Wierzytelności |
|----------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Rubryka 3 - Informacje o oddaleniu wniosku o ogłoszenie upadłości na podstawie art. 13 ustawy z 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe albo o zabezpieczeniu majątku dłużnika w postępowaniu w przedmiocie ogłoszenia upadłości albo w postępowaniu restrukturyzacyjnym albo po prawomocnym umorzeniu postępowania restrukturyzacyjnego |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Rubryka 4 - Umorzenie prowadzonej przeciwko podmiotowi egzekucji z uwagi na fakt, że z egzekucji nie uzyska się sumy wyższej od kosztów egzekucyjnych |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

## Dział 5

|                     |
|---------------------|
| Rubryka 1 - Kurator |
|---------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

## Dział 6

|                        |
|------------------------|
| Rubryka 1 - Likwidacja |
|------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------|
| Rubryka 2 - Informacje o rozwiązaniu lub unieważnieniu podmiotu |
|-----------------------------------------------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                                                |
|----------------------------------------------------------------|
| Rubryka 3 - Informacje o połączeniu lub przekształceniu spółki |
|----------------------------------------------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Rubryka 4 - Informacja o postępowaniu upadłościowym |
|-----------------------------------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                                 |
|-------------------------------------------------|
| Rubryka 5 - Informacja o postępowaniu układowym |
|-------------------------------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Rubryka 6 - Informacje o postępowaniach restrukturyzacyjnych, o postępowaniu naprawczym lub o przymusowej restrukturyzacji |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                                                |
|----------------------------------------------------------------|
| Rubryka 7 - Informacja o zawieszeniu działalności gospodarczej |
|----------------------------------------------------------------|

|   |                                             |            |
|---|---------------------------------------------|------------|
| 1 | 1.Data zawieszenia wykonywania działalności | 25.08.2022 |
|   | 2.Data wznowienia wykonywania działalności  | 25.08.2024 |
|   |                                             |            |
| 2 | 1.Data zawieszenia wykonywania działalności | 26.08.2024 |
|   | 2.Data wznowienia wykonywania działalności  | 09.04.2025 |
|   |                                             |            |
| 3 | 1.Data zawieszenia wykonywania działalności | 29.09.2025 |
|   | 2.Data wznowienia wykonywania działalności  | -----      |
|   |                                             |            |

data sporządzenia wydruku 08.11.2025

adres strony internetowej, na której są dostępne informacje z rejestru: [prs.ms.gov.pl](https://prs.ms.gov.pl)