

Wydruk informacji pobranej w trybie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym, posiada moc dokumentu wydawanego przez Centralną Informację, nie wymaga podpisu i pieczęci.

## CENTRALNA INFORMACJA KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO

## KRAJOWY REJESTR SĄDOWY

Stan na dzień 16.10.2025 godz. 19:28:01

Numer KRS: 0000725841

**Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu  
Z REJESTRU PRZEDSIĘBIORCÓW**

|   |                 |                   |                      |
|---|-----------------|-------------------|----------------------|
| Data rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym |                 | 30.03.2018        |                      |
| Ostatni wpis                                  | Numer wpisu     | 26                | Data dokonania wpisu |
|   | Sygnatura akt   | RDF/748017/25/403 |                      |
|   | Oznaczenie sądu | SYSTEM            |                      |

## Dział 1

| Rubryka 1 - Dane podmiotu   |   |
|---|---|
| 1.Oznaczenie formy prawnej  | SPÓŁKA KOMANDYTOWA  |
| 2.Numer REGON/NIP   | REGON: 369865369, NIP: 5272845777   |
| 3.Firma, pod którą spółka działa  | ZOJA DEVELOPMENT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA |
| 4.Dane o wcześniejszej rejestracji  | -----   |
| 5.Czy przedsiębiorca prowadzi działalność gospodarczą z innymi podmiotami na podstawie umowy spółki cywilnej? | NIE   |
| 6.Czy podmiot posiada status organizacji pożytku publicznego?   | NIE   |

| Rubryka 2 - Siedziba i adres podmiotu  |   |
|--|---|
| 1.Siedziba   | kraj POLSKA, woj. MAZOWIECKIE, powiat WARSZAWA, gmina WARSZAWA, miejsc. WARSZAWA            |
| 2.Adres  | ul. EKSPRESOWA, nr 9A, lok. ---, miejsc. WARSZAWA, kod 03-183, poczta WARSZAWA, kraj POLSKA |
| 3.Adres poczty elektronicznej  | -----   |
| 4.Adres strony internetowej  | -----   |
| 5. Adres do doręczeń elektronicznych wpisany do Bazy Adresów Elektronicznych | AE:PL-31713-57629-EESJB-34  |

| Rubryka 3 - Oddziały |  |
|----------------------|--|
| Brak wpisów          |  |

| Rubryka 4 - Informacje o umowie     |   |              |
|-------------------------------------|---|--------------|
| 1.Informacje o zawarciu lub zmianie | 1 | 26.03.2018R. |

|              |   |   |
|--------------|---|---|
| umowy spółki | 2 | 21.06.2018 R., REP. A NR 3738/2018, NOTARIUSZ AGNIESZKA TARAS, KANCELARIA NOTARIALNA W WARSZAWIE, ZMIANA: § 4, § 7, § 11, DODANO PKT: 3), 4), 5), 6) W § 4  |
|              | 3 | 01.06.2019 R., REP. A NR 2409/2019, NOTARIUSZ AGNIESZKA TARAS, KANCELARIA NOTARIALNA W WARSZAWIE, UCHYLENIE W CAŁOŚCI DOTYCHCZASOWEGO TEKSTU UMOWY SPÓŁKI ORAZ PRZYJĘCIE NOWEGO TEKSTU BĘDĄCEGO TEKSTEM JEDNOLITYM. |
|              | 4 | 01.08.2019 R., REP. A NR 3300/2019, NOTARIUSZ AGNIESZKA TARAS, KANCELARIA NOTARIALNA W WARSZAWIE, ZMIENIONO §7  |
|              | 5 | 29.01.2021 R., REP. A NR 316/2021, NOTARIUSZ AGNIESZKA TARAS KANCELARIA NOTARIALNA W WARSZAWIE, ZMIANA § 7, § 11  |
|              | 6 | 27.01.2025R., REP. A NR 598/2025, NOTARIUSZ AGNIESZKA TARAS KANCELARIA NOTARIALNA W WARSZAWIE, ZMIANA §7 UMOWY  |

### Rubryka 5

|  |              |
|--|--------------|
| 1.Czas, na jaki została utworzona spółka | NIEOZNACZONY |
|--|--------------|

### Rubryka 6 - Sposób powstania spółki

Brak wpisów

### Rubryka 7 - Dane wspólników

|   |   |                    |
|---|---|--------------------|
| 1                                       | 1.Nazwisko / Nazwa lub firma                                  | JAGUCKI            |
|   | 2.Imiona  | JACEK              |
|   | 3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia                        | 79042517638, ----- |
|   | 4.Numer KRS   | *****              |
|   | 5.Czy wspólnik pozostaje w związku małżeńskim?                | NIE                |
|   | 6.Czy została zawarta małżeńska umowa majątkowa?              | *****              |
|   | 7.Czy powstała rozdzielność majątkowa między małżonkami?      | *****              |
|   | 8.Czy wspólnik ma ograniczoną zdolność do czynności prawnych? | NIE                |
|   | 9.Czy wspólnik jest komandytariuszem?                         | TAK                |
|   | 10.Wysokość sumy komandytowej                                 | 5.000,00 ZŁ.       |
|   | 11.Wartość wkładu umówionego                                  | 60 000,00 ZŁ       |
|   | 12.Czy jest w tym wkład niepieniężny?                         | NIE                |
| <b>Podrubryka 1<br/>Wkład wniesiony</b> |   |                    |
| 1                                       | 1.Wartość wkładu wniesionego                                  | 60.000,00 ZŁ.      |
|   | 2.Czy jest to wkład niepieniężny?                             | NIE                |
| 2                                       | 1.Wartość wkładu wniesionego                                  | 485 000,00 ZŁ      |
|   | 2.Czy jest to wkład niepieniężny?                             | TAK                |
| 3                                       | 1.Wartość wkładu wniesionego                                  | 20.000 ZŁOTYCH     |
|   | 2.Czy jest to wkład niepieniężny?                             | NIE                |
| <b>Podrubryka 2</b>                     |   |                    |

| Wkład zwrócony                  |   |  |
|---------------------------------|---|--|
| 1                               | 1.Wartość wkładu zwróconego                                   | 505 000,00 Zł  |
|                                 | 2.Czy jest to zwrot wkładu niepieniężnego?                    | NIE  |
| 2                               | 1.Nazwisko / Nazwa lub firma                                  | ZOJA DEVELOPMENT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ |
|                                 | 2.Imiona  | *****  |
|                                 | 3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia                        | 369738889  |
|                                 | 4.Numer KRS   | 0000723999   |
|                                 | 5.Czy wspólnik pozostaje w związku małżeńskim?                | *****  |
|                                 | 6.Czy została zawarta małżeńska umowa majątkowa?              | *****  |
|                                 | 7.Czy powstała rozdzielnosc majątkowa między małżonkami?      | *****  |
|                                 | 8.Czy wspólnik ma ograniczoną zdolność do czynności prawnych? | *****  |
|                                 | 9.Czy wspólnik jest komandytariuszem?                         | NIE  |
|                                 | 10.Wysokość sumy komandytowej                                 | *****  |
|                                 | 11.Wartość wkładu umówionego                                  | *****  |
|                                 | 12.Czy jest w tym wkład niepieniężny?                         | *****  |
| Podrubryka 1<br>Wkład wniesiony |   |  |
| Brak wpisów                     |   |  |
| Podrubryka 2<br>Wkład zwrócony  |   |  |
| Brak wpisów                     |   |  |
| 3                               | 1.Nazwisko / Nazwa lub firma                                  | CABAJ  |
|                                 | 2.Imiona  | ANNA MAŁGORZATA  |
|                                 | 3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia                        | 86020810982, -----                                       |
|                                 | 4.Numer KRS   | *****  |
|                                 | 5.Czy wspólnik pozostaje w związku małżeńskim?                | TAK  |
|                                 | 6.Czy została zawarta małżeńska umowa majątkowa?              | NIE  |
|                                 | 7.Czy powstała rozdzielnosc majątkowa między małżonkami?      | NIE  |
|                                 | 8.Czy wspólnik ma ograniczoną zdolność do czynności prawnych? | NIE  |
|                                 | 9.Czy wspólnik jest komandytariuszem?                         | TAK  |
|                                 | 10.Wysokość sumy komandytowej                                 | 5.000,00 Zł  |
|                                 | 11.Wartość wkładu umówionego                                  | 60 000,00 Zł   |
|                                 | 12.Czy jest w tym wkład niepieniężny?                         | NIE  |
| Podrubryka 1<br>Wkład wniesiony |   |  |

|  |  |                |
|--|--|----------------|
| 1                                      | 1.Wartość wkładu wniesionego               | 420 000,00 Zł  |
|  | 2.Czy jest to wkład niepieniężny?          | NIE            |
| 2                                      | 1.Wartość wkładu wniesionego               | 20.000 ZŁOTYCH |
|  | 2.Czy jest to wkład niepieniężny?          | NIE            |
| 3                                      | 1.Wartość wkładu wniesionego               | 60 000,00 Zł   |
|  | 2.Czy jest to wkład niepieniężny?          | NIE            |
| 4                                      | 1.Wartość wkładu wniesionego               | 65.000,00 Zł   |
|  | 2.Czy jest to wkład niepieniężny?          | NIE            |
| <b>Podrubryka 2<br/>Wkład zwrócony</b> |  |                |
| 1                                      | 1.Wartość wkładu zwróconego                | 505 000,00 Zł  |
|  | 2.Czy jest to zwrot wkładu niepieniężnego? | NIE            |

## Dział 2

| Rubryka 1 - Uprawnieni do reprezentowania spółki        |   |  |
|---|---|--|
| 1.Nazwa organu uprawnionego do reprezentowania podmiotu | WSPÓLNICY REPREZENTUJĄCY SPÓŁKĘ   |  |
| 2.Sposób reprezentacji podmiotu                         | KAŻDY WSPÓLNIK UPRAWNIONY DO REPREZENTACJI SPÓŁKI MA PRAWO REPREZENTOWAĆ SPÓŁKĘ SAMODZIELNIE. |  |
| Podrubryka 1<br>Dane wspólników reprezentujących spółkę |   |  |
| 1   | 1.Nazwisko / Nazwa lub Firma  | ZOJA DEVELOPMENT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ |
|   | 2.Imiona  | *****  |
|   | 3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia  | 369738889  |
|   | 4.Numer KRS   | 0000723999   |

## Rubryka 2 - Nie dotyczy

Brak wpisów

## Rubryka 3 - Prokurenci

Brak wpisów

## Dział 3

| Rubryka 1 - Przedmiot działalności                    |   |  |
|---|---|--|
| 1.Przedmiot przeważającej działalności przedsiębiorcy | 1 | 41, 10, Z, REALIZACJA PROJEKTÓW BUDOWLANYCH ZWIĄZANYCH ZE WZNOSENIEM BUDYNKÓW              |
| 2.Przedmiot pozostałej działalności przedsiębiorcy    | 1 | 68, 10, , KUPNO I SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NA WŁASNY RACHUNEK                                |
|   | 2 | 41, 20, Z, ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE ZE WZNOSENIEM BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I NIEMIESZKALNYCH |
|   | 3 | 43, 11, Z, ROZBIÓRKA I BURZENIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH                                       |
|   | 4 | 43, 12, Z, PRZYGOTOWANIE TERENU POD BUDOWĘ   |

|   |   |
|---|---|
| 5 | 68, 20, Z, WYNAJEM I ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI WŁASNYMI LUB DZIERŻAWIONYMI |
|---|---|

| Rubryka 2 - Wzmianki o złożonych dokumentach  |                   |               |                             |
|---|-------------------|---------------|-----------------------------|
| Rodzaj dokumentu  | Nr kolejny w polu | Data złożenia | Za okres od do              |
| 1.Wzmianka o złożeniu rocznego sprawozdania finansowego   | 1                 | 02.07.2019    | OD 30.03.2018 DO 31.12.2018 |
|   | 2                 | 12.07.2020    | OD 01.01.2019 DO 31.12.2019 |
|   | 3                 | 30.06.2021    | OD 01.01.2020 DO 31.12.2020 |
|   | 4                 | 29.09.2022    | OD 01.01.2021 DO 31.12.2021 |
|   | 5                 | 14.07.2023    | OD 01.01.2022 DO 31.12.2022 |
|   | 6                 | 30.06.2024    | OD 01.01.2023 DO 31.12.2023 |
|   | 7                 | 29.06.2025    | OD 01.01.2024 DO 31.12.2024 |
| 3.Wzmianka o złożeniu uchwały lub postanowienia o zatwierdzeniu rocznego sprawozdania finansowego | 1                 | *****         | OD 30.03.2018 DO 31.12.2018 |
|   | 2                 | *****         | OD 01.01.2019 DO 31.12.2019 |
|   | 3                 | *****         | OD 01.01.2020 DO 31.12.2020 |
|   | 4                 | *****         | OD 01.01.2021 DO 31.12.2021 |
|   | 5                 | *****         | OD 01.01.2022 DO 31.12.2022 |
|   | 6                 | *****         | OD 01.01.2023 DO 31.12.2023 |
|   | 7                 | *****         | OD 01.01.2024 DO 31.12.2024 |

| Rubryka 3 - Sprawozdania grupy kapitałowej |
|--|
| Brak wpisów                                |

| Rubryka 4 - Przedmiot działalności statutowej organizacji pożytku publicznego |
|---|
| Brak wpisów   |

| Rubryka 5 - Informacja o dniu kończącym rok obrotowy                                  |            |
|---|------------|
| 1.Dzień kończący pierwszy rok obrotowy, za który należy złożyć sprawozdanie finansowe | 31.12.2018 |

#### Dział 4

| Rubryka 1 - Zaległości |
|------------------------|
| Brak wpisów            |

| Rubryka 2 - Wierzytelności |
|----------------------------|
| Brak wpisów                |

|  |
|--|
| Rubryka 3 - Informacje o oddaleniu wniosku o ogłoszenie upadłości na podstawie art. 13 ustawy z 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe albo o zabezpieczeniu majątku dłużnika w postępowaniu w przedmiocie ogłoszenia upadłości albo w postępowaniu restrukturyzacyjnym albo po prawomocnym umorzeniu postępowania |
|--|

|                      |
|----------------------|
| restrukturyzacyjnego |
| Brak wpisów          |

|   |
|---|
| Rubryka 4 - Umorzenie prowadzonej przeciwko podmiotowi egzekucji z uwagi na fakt, że z egzekucji nie uzyska się sumy wyższej od kosztów egzekucyjnych |
| Brak wpisów   |

## Dział 5

|                     |
|---------------------|
| Rubryka 1 - Kurator |
| Brak wpisów         |

## Dział 6

|                        |
|------------------------|
| Rubryka 1 - Likwidacja |
| Brak wpisów            |

|   |
|---|
| Rubryka 2 - Informacje o rozwiązaniu lub unieważnieniu podmiotu |
| Brak wpisów   |

|  |
|--|
| Rubryka 3 - Informacje o połączeniu lub przekształceniu spółki |
| Brak wpisów  |

|   |
|---|
| Rubryka 4 - Informacja o postępowaniu upadłościowym |
| Brak wpisów   |

|   |
|---|
| Rubryka 5 - Informacja o postępowaniu układowym |
| Brak wpisów                                     |

|  |
|--|
| Rubryka 6 - Informacje o postępowaniach restrukturyzacyjnych, o postępowaniu naprawczym lub o przymusowej restrukturyzacji |
| Brak wpisów  |

|  |
|--|
| Rubryka 7 - Informacja o zawieszeniu działalności gospodarczej |
| Brak wpisów  |

|  |
|--|
| data sporządzenia wydruku 16.10.2025   |
| adres strony internetowej, na której są dostępne informacje z rejestru: <a href="http://prs.ms.gov.pl">prs.ms.gov.pl</a> |