

Wydruk informacji pobranej w trybie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym, posiada moc dokumentu wydawanego przez Centralną Informację, nie wymaga podpisu i pieczęci.

CENTRALNA INFORMACJA KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO

KRAJOWY REJESTR SĄDOWY

Stan na dzień 16.10.2025 godz. 18:45:28

Numer KRS: 0000499790

**Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu
Z REJESTRU PRZEDSIĘBIORCÓW**

Data rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym		28.02.2014		
Ostatni wpis	Numer wpisu	45	Data dokonania wpisu	25.08.2025
	Sygnatura akt	RDF/798093/25/480		
	Oznaczenie sądu	SYSTEM		

Dział 1

Rubryka 1 - Dane podmiotu	
1.Oznaczenie formy prawnej	SPÓŁKA KOMANDYTOWA
2.Numer REGON/NIP	REGON: 933029814, NIP: 8971698852
3.Firma, pod którą spółka działa	RAFIN DEVELOPER SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA
4.Dane o wcześniejszej rejestracji	-----
5.Czy przedsiębiorca prowadzi działalność gospodarczą z innymi podmiotami na podstawie umowy spółki cywilnej?	NIE
6.Czy podmiot posiada status organizacji pożytku publicznego?	NIE

Rubryka 2 - Siedziba i adres podmiotu	
1.Siedziba	kraj POLSKA, woj. DOLNOŚLĄSKIE, powiat WROCŁAW, gmina WROCŁAW, miejsc. WROCŁAW
2.Adres	ul. STAWOWA, nr 13, lok. ---, miejsc. WROCŁAW, kod 50-018, poczta WROCŁAW, kraj POLSKA
3.Adres poczty elektronicznej	-----
4.Adres strony internetowej	-----
5. Adres do doręczeń elektronicznych wpisany do Bazy Adresów Elektronicznych	AE:PL-33002-18525-HFJAG-19

Rubryka 3 - Oddziały	
Brak wpisów	

Rubryka 4 - Informacje o umowie		
1.Informacje o zawarciu lub zmianie	1	29.01.2014R., NOTARIUSZ URSZULA GNIEWEK, KANCELARIA NOTARIALNA UL. OŁAWSKA 9

umowy spółki		WE WROCŁAWIU, REP. A NR 1037/2014.
	2	22.04.2016 R., REP A NR 8300/2016, NOTARIUSZ ROBERT BRONSZTEJN, KANCELARIA NOTARIALNA WE WROCŁAWIU, RYNEK 7. ZMIANA: §5 UST.1 §6 §9 UST.1 UMOWY SPÓŁKI
	3	28.08.2019 R., NOTARIUSZ IWONA KALINOWSKA Z KANCELARII NOTARIALNEJ WE WROCŁAWIU PRZY ULICY RYNEK NR 7, REPERTORIUM A NR 19557/2019 - ZMIENIONO §9 UST.1
	4	30.09.2019R., REP. A NR 22012/2019, JOANNA HERBA ZASTĘPCA NOTARIALNY NOTARIUSZA BARTOSZA MASTERNAKA Z KANCELARII NOTARIALNEJ WE WROCŁAWIU PRZY UL. RYNEK NR 7. ZMIANA §5 UST. 1 I UST. 2; DODANIE W §5 W UST. 1 PKT. C.
	5	24.10.2019R., REP. A NR 23977/2019, NOTARIUSZ BARTOSZ MASTERNAK Z KANCELARII NOTARIALNEJ WE WROCŁAWIU PRZY UL. RYNEK NR 7 ORAZ ANEKS Z DNIA 24.10.2019R., REP. A NR 24074/2019, NOTARIUSZ BARTOSZ MASTERNAK, KANCELARIA NOTARIALNA WE WROCŁAWIU PRZY UL. RYNEK 7, ZMIANA: §1, §4, §5, §6, §9 UMOWY SPÓŁKI.
	6	30.12.2020R., NOTARIUSZ ROBERT BRONSZTEJN, KANCELARIA NOTARIALNA WE WROCŁAWIU, UL. RYNEK 7, REP. A NR 30249/2020 ZMIENIONO: §5, §6, §9 UMOWY SPÓŁKI

Rubryka 5

1.Czas, na jaki została utworzona spółka	NIEOZNACZONY
--	--------------

Rubryka 6 - Sposób powstania spółki

1.Określenie okoliczności powstania	PRZEKSZTAŁCENIE
2.Opis sposobu powstania spółki oraz informacja o uchwale	UCHWAŁA NWZ RAFIN SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWO AKCYJNA Z DNIA 29.01.2014R. O PRZEKSZTAŁCENIU; AKT NOTARIALNY REP. A NR 1033/2014 KANCELARIA NOTARIALNA URSZULA GNIEWEK, UL. OŁAWSKA 9 WE WROCŁAWIU.

Podrubryka 1

Podmiot, z którego powstała spółka

1	1.Nazwa lub firma	"RAFIN" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ - SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA,-----
	2.Kraj i nazwa rejestru lub ewidencji, w którym podmiot był zarejestrowany	KRAJOWY REJESTR SĄDOWY
	3.Numer w rejestrze albo ewidencji	0000437269
	4.Nazwa sądu prowadzącego rejestr albo organu prowadzącego ewidencję	*****
	5.Numer REGON	933029814
	6.Numer NIP	-----

Rubryka 7 - Dane wspólników

1	1.Nazwisko / Nazwa lub firma	RAFIN DEVELOPER SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
	2.Imiona	*****
	3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	020913216
	4.Numer KRS	0000322266

	5.Czy wspólnik pozostaje w związku małżeńskim?	*****	
	6.Czy została zawarta małżeńska umowa majątkowa?	*****	
	7.Czy powstała rozdzielnosc majątkowa między małżonkami?	*****	
	8.Czy wspólnik ma ograniczoną zdolność do czynności prawnych?	*****	
	9.Czy wspólnik jest komandytariuszem?	NIE	
	10.Wysokość sumy komandytowej	*****	
	11.Wartość wkładu umówionego	*****	
	12.Czy jest w tym wkład niepieniężny?	*****	
Podrubryka 1 Wkład wniesiony			
Brak wpisów			
Podrubryka 2 Wkład zwrócony			
Brak wpisów			
2	1.Nazwisko / Nazwa lub firma	"RAFIN" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	
	2.Imiona	*****	
	3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	932286130	
	4.Numer KRS	0000032218	
	5.Czy wspólnik pozostaje w związku małżeńskim?	*****	
	6.Czy została zawarta małżeńska umowa majątkowa?	*****	
	7.Czy powstała rozdzielnosc majątkowa między małżonkami?	*****	
	8.Czy wspólnik ma ograniczoną zdolność do czynności prawnych?	*****	
	9.Czy wspólnik jest komandytariuszem?	TAK	
	10.Wysokość sumy komandytowej	15.024.632 ZŁ	
	11.Wartość wkładu umówionego	15.024.632 ZŁ	
	12.Czy jest w tym wkład niepieniężny?	TAK	
	Podrubryka 1 Wkład wniesiony		
	1	1.Wartość wkładu wniesionego	15.024.632 ZŁ
2.Czy jest to wkład niepieniężny?		TAK	
Podrubryka 2 Wkład zwrócony			
Brak wpisów			

Dział 2

1.Nazwa organu uprawnionego do reprezentowania podmiotu	WSPÓLNICY REPREZENTUJĄCY SPÓŁKĘ
2.Sposób reprezentacji podmiotu	<p>1. PRAWO REPREZENTOWANIA SPÓŁKI Z ZASTRZEŻENIEM § 7 UST. 3 PRZYSŁUGUJE KOMPLEMENTARIUSZOWI I ROZCIĄGA SIE ONO NA WSZYSTKIE CZYNNOŚCI SĄDOWE I POZASĄDOWE ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM PRZEDSIĘBIORSTWA SPÓŁKI.</p> <p>2. DO SKŁADANIA OŚWIADCZEŃ WOLI Z ZASTRZEŻENIEM § 7 UST. 3 W ZAKRESIE PRAW I OBOWIĄZKÓW MAJATKOWYCH I NIEMAJĄTKOWYCH ORAZ PODPISYWANIA UMÓW I PISM W IMIENIU SPÓŁKI UPOWAŻNIONY JEST KOMPLEMENTARIUSZ.</p> <p>3. DLA WAŻNOCI CZYNNOŚCI PRZEKRACZAJĄCYCH ZAKRES ZWYKŁYCH SPRAW SPÓŁKI ZA KTÓRE WSPÓLNICY UZNAJĄ CZYNNOŚCI W ZAKRESIE ZACIĄGANIA ZOBOWIĄZAŃ O WARTOŚCI PRZEKRACZAJĄCEJ 100.000,00 ZŁ (STO TYSIĘCY ZŁOTYCH) WYMAGANA JEST ZGODA TEGO KOMANDYTARIUSZA, KTÓREGO WYSOKOŚĆ SUMY KOMANDYTOWEJ PRZEKRACZA 80% ŁĄCZNEJ SUMY KOMANDYTOWEJ WSZYSTKICH KOMANDYTARIUSZY.</p> <p>4. CZYNNOŚCI NAGŁE, KTÓRYCH ZANIECHANIE MOGŁOBY NARAZIĆ SPÓŁKĘ NA STRATY, MOGĄ BYĆ WYKONANE PRZEZ KOMPLEMENTARIUSZA</p>

Podrubryka 1

Dane wspólników reprezentujących spółkę

1	1.Nazwisko / Nazwa lub Firma	RAFIN DEVELOPER SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
	2.Imiona	*****
	3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	020913216
	4.Numer KRS	0000322266

Rubryka 2 - Nie dotyczy

Brak wpisów

Rubryka 3 - Prokurenci

Brak wpisów

Dział 3

Rubryka 1 - Przedmiot działalności

1.Przedmiot przeważającej działalności przedsiębiorcy	1	41, 10, Z, REALIZACJA PROJEKTÓW BUDOWLANYCH ZWIĄZANYCH ZE WZNOSENIEM BUDYNKÓW
2.Przedmiot pozostałej działalności przedsiębiorcy	1	68, ,, DZIAŁALNOŚĆ ZWIĄZANA Z OBSŁUGĄ RYNKU NIERUCHOMOŚCI
	2	41, ,, ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE ZE WZNOSENIEM BUDYNKÓW
	3	43, ,, ROBOTY BUDOWLANE SPECJALISTYCZNE
	4	64, ,, FINANSOWA DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA, Z WYŁĄCZENIEM UBEZPIECZEŃ I FUNDUSZÓW EMERYTALNYCH
	5	70, ,, DZIAŁALNOŚĆ FIRM CENTRALNYCH (HEAD OFFICES); DORADZTWO ZWIĄZANE Z ZARZĄDZANIEM
	6	77, ,, WYNAJEM I DZIERŻAWA
	7	81, ,, DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA ZWIĄZANA Z UTRZYMANIEM PORZĄDKU W BUDYNKACH I ZAGOSPODAROWANIEM TERENÓW ZIELENI
	8	82, ,, DZIAŁALNOŚĆ ZWIĄZANA Z ADMINISTRACYJNĄ OBSŁUGĄ BIURA I POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ WSPOMAGAJĄCA PROWADZENIE DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Rubryka 2 - Wzmianki o złożonych dokumentach

Rodzaj dokumentu	Nr kolejny w	Data złożenia	Za okres od do
------------------	--------------	---------------	----------------

	polu		
1.Wzmianka o złożeniu rocznego sprawozdania finansowego	1	04.09.2015	OD 28.02.2014 DO 31.12.2014
	2	26.07.2016	OD 01.01.2015 DO 31.12.2015
	3	08.09.2017	OD 01.01.2016 DO 31.12.2016
	4	30.08.2018	OD 01.01.2017 DO 31.12.2017
	5	15.07.2019	OD 01.01.2018 DO 31.12.2018
	6	15.10.2020	OD 01.01.2019 DO 31.12.2019
	7	10.01.2022	OD 01.01.2020 DO 31.12.2020
	8	19.07.2022	OD 01.01.2021 DO 31.12.2021
	9	19.12.2023	OD 01.01.2022 DO 31.12.2022
	10	17.07.2024	OD 01.01.2023 DO 31.12.2023
	11	25.08.2025	OD 01.01.2024 DO 31.12.2024
2.Wzmianka o złożeniu opinii biegłego rewidenta / sprawozdania z badania rocznego sprawozdania finansowego	1	*****	OD 28.02.2014 DO 31.12.2014
	2	*****	OD 01.01.2015 DO 31.12.2015
	3	*****	OD 01.01.2017 DO 31.12.2017
	4	*****	OD 01.01.2018 DO 31.12.2018
	5	*****	OD 01.01.2020 DO 31.12.2020
	6	*****	OD 01.01.2021 DO 31.12.2021
	7	*****	OD 01.01.2022 DO 31.12.2022
	8	*****	OD 01.01.2023 DO 31.12.2023
	9	*****	OD 01.01.2024 DO 31.12.2024
3.Wzmianka o złożeniu uchwały lub postanowienia o zatwierdzeniu rocznego sprawozdania finansowego	1	*****	OD 28.02.2014 DO 31.12.2014
	2	*****	OD 01.01.2015 DO 31.12.2015
	3	*****	OD 01.01.2016 DO 31.12.2016
	4	*****	OD 01.01.2017 DO 31.12.2017
	5	*****	OD 01.01.2018 DO 31.12.2018
	6	*****	OD 01.01.2020 DO 31.12.2020
	7	*****	OD 01.01.2021 DO 31.12.2021
	8	*****	OD 01.01.2022 DO 31.12.2022
	9	*****	OD 01.01.2023 DO 31.12.2023
	10	*****	OD 01.01.2024 DO 31.12.2024
4.Wzmianka o złożeniu sprawozdania z działalności podmiotu	1	*****	OD 01.01.2017 DO 31.12.2017
	2	*****	OD 01.01.2018 DO 31.12.2018
	3	*****	OD 01.01.2019 DO 31.12.2019
	4	*****	OD 01.01.2020 DO 31.12.2020
	5	*****	OD 01.01.2021 DO 31.12.2021
	6	*****	OD 01.01.2022 DO 31.12.2022
	7	*****	OD 01.01.2023 DO 31.12.2023
	8	*****	OD 01.01.2024 DO 31.12.2024

Rubryka 3 - Sprawozdania grupy kapitałowej

Brak wpisów

Rubryka 4 - Przedmiot działalności statutowej organizacji pożytku publicznego

Brak wpisów

Rubryka 5 - Informacja o dniu kończącym rok obrotowy
--

1. Dzień kończący pierwszy rok obrotowy, za który należy złożyć sprawozdanie finansowe	31.12.2014
--	------------

Dział 4

Rubryka 1 - Zaległości

Brak wpisów

Rubryka 2 - Wierzytelności

Brak wpisów

Rubryka 3 - Informacje o oddaleniu wniosku o ogłoszenie upadłości na podstawie art. 13 ustawy z 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe albo o zabezpieczeniu majątku dłużnika w postępowaniu w przedmiocie ogłoszenia upadłości albo w postępowaniu restrukturyzacyjnym albo po prawomocnym umorzeniu postępowania restrukturyzacyjnego

Brak wpisów

Rubryka 4 - Umorzenie prowadzonej przeciwko podmiotowi egzekucji z uwagi na fakt, że z egzekucji nie uzyska się sumy wyższej od kosztów egzekucyjnych

Brak wpisów

Dział 5

Rubryka 1 - Kurator

Brak wpisów

Dział 6

Rubryka 1 - Likwidacja

Brak wpisów

Rubryka 2 - Informacje o rozwiązaniu lub unieważnieniu podmiotu

Brak wpisów

Rubryka 3 - Informacje o połączeniu lub przekształceniu spółki
--

Brak wpisów

Rubryka 4 - Informacja o postępowaniu upadłościowym

Brak wpisów

Rubryka 5 - Informacja o postępowaniu układowym

Brak wpisów

Rubryka 6 - Informacje o postępowaniach restrukturyzacyjnych, o postępowaniu naprawczym lub o przymusowej restrukturyzacji

Brak wpisów

Rubryka 7 - Informacja o zawieszeniu działalności gospodarczej

Brak wpisów

data sporządzenia wydruku 16.10.2025

adres strony internetowej, na której są dostępne informacje z rejestru: prs.ms.gov.pl