

Wydruk informacji pobranej w trybie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym, posiada moc dokumentu wydawanego przez Centralną Informację, nie wymaga podpisu i pieczęci.

CENTRALNA INFORMACJA KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO

KRAJOWY REJESTR SĄDOWY

Stan na dzień 15.10.2025 godz. 20:30:37  
Numer KRS: 0000297713

Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu  
Z REJESTRU PRZEDSIĘBIORCÓW

|                                               |                 |                   |                      |            |
|-----------------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------------|------------|
| Data rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym |                 | 23.01.2008        |                      |            |
| Ostatni wpis                                  | Numer wpisu     | 42                | Data dokonania wpisu | 28.05.2025 |
|                                               | Sygnatura akt   | RDF/724152/25/704 |                      |            |
|                                               | Oznaczenie sądu | SYSTEM            |                      |            |

Dział 1

| Rubryka 1 - Dane podmiotu                                                                                     |                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 1.Oznaczenie formy prawnej                                                                                    | SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ                        |
| 2.Numer REGON/NIP                                                                                             | REGON: 280268151, NIP: 5783000118                              |
| 3.Firma, pod którą spółka działa                                                                              | "JANOWICZ DEVELOPMENT" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ |
| 4.Dane o wcześniejszej rejestracji                                                                            | -----                                                          |
| 5.Czy przedsiębiorca prowadzi działalność gospodarczą z innymi podmiotami na podstawie umowy spółki cywilnej? | NIE                                                            |
| 6.Czy podmiot posiada status organizacji pożytku publicznego?                                                 | NIE                                                            |

| Rubryka 2 - Siedziba i adres podmiotu                                        |                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.Siedziba                                                                   | kraj POLSKA, woj. WARMIŃSKO-MAZURSKIE, powiat ELBLĄG, gmina ELBLĄG, miejsc. ELBLĄG      |
| 2.Adres                                                                      | ul. WIGILIJNA, nr 13-14, lok. 1, miejsc. ELBLĄG, kod 82-300, poczta ELBLĄG, kraj POLSKA |
| 3.Adres poczty elektronicznej                                                | -----                                                                                   |
| 4.Adres strony internetowej                                                  | -----                                                                                   |
| 5. Adres do doręczeń elektronicznych wpisany do Bazy Adresów Elektronicznych | -----                                                                                   |

| Rubryka 3 - Oddziały |  |
|----------------------|--|
| Brak wpisów          |  |

| Rubryka 4 - Informacje o umowie      |   |                                                                          |
|--------------------------------------|---|--------------------------------------------------------------------------|
| 1.Informacja o zawarciu lub zmianach | 1 | 18.12.2007R. NOTARIUSZ BARBARA MALITKA, KANCELARIA NOTARIALNA W ELBLĄGU, |

|              |   |                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| umowy spółki |   | REP.A NR 16668/2007                                                                                                                                                                                                                     |
|              | 2 | 3.07.2008 R. NOTARIUSZ BARBARA MALITKA KANCELARIA NOTARIALNA W ELBLĄGU<br>REPETYTORIUM A NR 8395/2008 R.<br>ZMIENIONO § 7 I 8 UMOWY SPÓŁKI.                                                                                             |
|              | 3 | 19.12.2013 R., NOTARIUSZ IRENA ŚLUSARCYK, KANCELARIA NOTARIALNA W OLSZTYNIE,<br>REP. A NR 14147/2013<br>- ZMIENIONO: § 6, § 7 UST.1, § 8, § 9 UST.1<br>- PARAGRAFY OZNACZONE NUMERAMI § 26 I § 27 OTRZYMUJĄ OZNACZENIE JAKO § 25 I § 26 |

#### Rubryka 5

|                                                                                                                                                        |                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1.Czas, na jaki została utworzona spółka                                                                                                               | NIEOZNACZONY            |
| 2.Oznaczenie pisma innego niż Monitor Sądowy i Gospodarczy, przeznaczonego do ogłoszeń spółki                                                          | -----                   |
| 3.Wspólnik może mieć:                                                                                                                                  | WIĘKSZĄ LICZBĘ UDZIAŁÓW |
| 4.Czy statut przyznaje uprawnienia osobiste określonym akcjonariuszom lub tytuły uczestnictwa w dochodach lub majątku spółki nie wynikających z akcji? | *****                   |
| 5.Czy obligatariusze mają prawo do udziału w zysku?                                                                                                    | *****                   |

#### Rubryka 6 - Sposób powstania spółki

Brak wpisów

#### Rubryka 7 - Dane wspólników

|   |                                                |                                               |
|---|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1 | 1.Nazwisko / Nazwa lub firma                   | JANOWICZ                                      |
|   | 2.Imiona                                       | WŁADYSŁAW                                     |
|   | 3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia         | 59062702218, -----                            |
|   | 4.Numer KRS                                    | *****                                         |
|   | 5.Posiadane przez wspólnika udziały            | 8174 UDZIAŁY O ŁĄCZNEJ WYSOKOŚCI 408700,00 ZŁ |
|   | 6.Czy wspólnik posiada całość udziałów spółki? | NIE                                           |

#### Rubryka 8 - Kapitał spółki

|                                                               |                 |
|---------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1.Wysokość kapitału zakładowego                               | 412 800,00 ZŁ   |
| <h4>Podrubryka 1</h4> <h4>Informacja o wniesieniu aportu</h4> |                 |
| 1.Określenie wartości udziałów objętych za aport              | 1 810 000,00 ZŁ |

#### Rubryka 9 - Nie dotyczy

Brak wpisów

|                          |
|--------------------------|
| Rubryka 10 - Nie dotyczy |
|--------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                          |
|--------------------------|
| Rubryka 11 - Nie dotyczy |
|--------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                                       |
|-------------------------------------------------------|
| Rubryka 12 - Wzmianka o uczestnictwie w grupie spółek |
|-------------------------------------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

## Dział 2

|                                                        |
|--------------------------------------------------------|
| Rubryka 1 - Organ uprawniony do reprezentacji podmiotu |
|--------------------------------------------------------|

|                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.Nazwa organu uprawnionego do reprezentowania podmiotu | ZARZĄD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2.Sposób reprezentacji podmiotu                         | DO SKŁADANIA OŚWIADCZEŃ WOLI W IMIENIU SPÓŁKI ORAZ REPREZENTACJI JEJ NA ZEWNĄTRZ UPRAWNIONY JEST PREZES ZARZĄDU JEDNOOSOBOWO.<br>W PRZYPADKU ZARZĄDU WIELOOSOBOWEGO DO SKŁADANIA OŚWIADCZEŃ WOLI W IMIENIU SPÓŁKI ORAZ DO REPREZENTACJI JEJ NA ZEWNĄTRZ UPRAWNIENI SĄ: W PRZYPADKU ZARZĄDU DWUOSOBOWEGO KAŻDY Z CZŁONKÓW ZARZĄDU SAMODZIELNIE; W POZOSTAŁYCH PRZYPADKACH: PREZES ZARZĄDU JEDNOOSOBOWO LUB DZIAŁAJĄCY ŁĄCZNIE DWAJ CZŁONKOWIE ZARZĄDU |

|              |
|--------------|
| Podrubryka 1 |
|--------------|

|                                      |
|--------------------------------------|
| Dane osób wchodzących w skład organu |
|--------------------------------------|

|   |                                                                          |                    |
|---|--------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1 | 1.Nazwisko / Nazwa lub Firma                                             | JANOWICZ           |
|   | 2.Imiona                                                                 | WŁADYSŁAW          |
|   | 3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia                                   | 59062702218, ----- |
|   | 4.Numer KRS                                                              | *****              |
|   | 5.Funkcja w organie reprezentującym                                      | PREZES ZARZĄDU     |
|   | 6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zawieszona w czynnościach? | NIE                |
|   | 7.Data do jakiej została zawieszona                                      | -----              |

|                           |
|---------------------------|
| Rubryka 2 - Organ nadzoru |
|---------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                        |
|------------------------|
| Rubryka 3 - Prokurenci |
|------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

## Dział 3

|                                    |
|------------------------------------|
| Rubryka 1 - Przedmiot działalności |
|------------------------------------|

|                                        |   |                                                                       |
|----------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------|
| 1.Przedmiot przeważającej działalności | 1 | 41, 10, Z, REALIZACJA PROJEKTÓW BUDOWLANYCH ZWIĄZANYCH ZE WZNOSZENIEM |
|----------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------|

|                                                    |   |                                                                                                 |
|----------------------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| przedsiębiorcy                                     |   | BUDYNKÓW                                                                                        |
| 2.Przedmiot pozostałej działalności przedsiębiorcy | 1 | 41, 20, Z, ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE ZE WZNOSZENIEM BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I NIEMIESZKALNYCH     |
|                                                    | 2 | 43, 21, Z, WYKONYWANIE INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH                                                 |
|                                                    | 3 | 43, 22, Z, WYKONYWANIE INSTALACJI WODNO-KANALIZACYJNYCH, CIEPLNYCH, GAZOWYCH I KLIMATYZACYJNYCH |
|                                                    | 4 | 43, 29, Z, WYKONYWANIE POZOSTAŁYCH INSTALACJI BUDOWLANYCH                                       |
|                                                    | 5 | 43, 39, Z, WYKONYWANIE POZOSTAŁYCH ROBÓT BUDOWLANYCH WYKOŃCZENIOWYCH                            |
|                                                    | 6 | 43, 91, Z, WYKONYWANIE KONSTRUKCJI I POKRYĆ DACHOWYCH                                           |
|                                                    | 7 | 68, 10, Z, KUPNO I SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NA WŁASNY RACHUNEK                                    |
|                                                    | 8 | 68, 20, Z, WYNAJEM I ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI WŁASNYMI LUB DZIERŻAWIONYMI                   |
|                                                    | 9 | 68, 31, Z, POŚREDNICTWO W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI                                              |

| Rubryka 2 - Wzmianki o złożonych dokumentach                                                      |                   |               |                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------|-------------------------------|
| Rodzaj dokumentu                                                                                  | Nr kolejny w polu | Data złożenia | Za okres od do                |
| 1.Wzmianka o złożeniu rocznego sprawozdania finansowego                                           | 1                 | 22.06.2009    | 01.03.2008 R. - 31.12.2008 R. |
|                                                                                                   | 2                 | 29.06.2010    | 01.01.2009R.-31.12.2009R.     |
|                                                                                                   | 3                 | 15.07.2011    | 01.01.2010R. - 31.12.2010R.   |
|                                                                                                   | 4                 | 04.09.2012    | 01.01.2011R. - 31.12.2011R.   |
|                                                                                                   | 5                 | 11.07.2013    | 2012 R.                       |
|                                                                                                   | 6                 | 09.07.2014    | OD 01.01.2013 DO 31.12.2013   |
|                                                                                                   | 7                 | 23.06.2015    | OD 01.01.2014 DO 31.12.2014   |
|                                                                                                   | 8                 | 24.06.2016    | OD 01.01.2015 DO 31.12.2015   |
|                                                                                                   | 9                 | 28.06.2017    | OD 01.01.2016 DO 31.12.2016   |
|                                                                                                   | 10                | 22.05.2018    | OD 01.01.2017 DO 31.12.2017   |
|                                                                                                   | 11                | 15.06.2019    | OD 01.01.2018 DO 31.12.2018   |
|                                                                                                   | 12                | 06.09.2020    | OD 01.01.2019 DO 31.12.2019   |
|                                                                                                   | 13                | 12.06.2021    | OD 01.01.2020 DO 31.12.2020   |
|                                                                                                   | 14                | 11.04.2022    | OD 01.01.2021 DO 31.12.2021   |
|                                                                                                   | 15                | 02.05.2023    | OD 01.01.2022 DO 31.12.2022   |
|                                                                                                   | 16                | 20.05.2024    | OD 01.01.2023 DO 31.12.2023   |
|                                                                                                   | 17                | 28.05.2025    | OD 01.01.2024 DO 31.12.2024   |
| 3.Wzmianka o złożeniu uchwały lub postanowienia o zatwierdzeniu rocznego sprawozdania finansowego | 1                 | *****         | 01.03.2008 R. - 31.12.2008 R. |
|                                                                                                   | 2                 | *****         | 01.01.2009R.-31.12.2009R.     |
|                                                                                                   | 3                 | *****         | 01.01.2010R. - 31.12.2010R.   |
|                                                                                                   | 4                 | *****         | 01.01.2011R. - 31.12.2011R.   |
|                                                                                                   | 5                 | *****         | 2012 R.                       |
|                                                                                                   | 6                 | *****         | OD 01.01.2013 DO 31.12.2013   |
|                                                                                                   | 7                 | *****         | OD 01.01.2014 DO 31.12.2014   |
|                                                                                                   | 8                 | *****         | OD 01.01.2015 DO 31.12.2015   |
|                                                                                                   | 9                 | *****         | OD 01.01.2016 DO 31.12.2016   |
|                                                                                                   | 10                | *****         | OD 01.01.2017 DO 31.12.2017   |

|                                                            |    |       |                               |
|------------------------------------------------------------|----|-------|-------------------------------|
|                                                            | 11 | ***** | OD 01.01.2018 DO 31.12.2018   |
|                                                            | 12 | ***** | OD 01.01.2019 DO 31.12.2019   |
|                                                            | 13 | ***** | OD 01.01.2020 DO 31.12.2020   |
|                                                            | 14 | ***** | OD 01.01.2021 DO 31.12.2021   |
|                                                            | 15 | ***** | OD 01.01.2022 DO 31.12.2022   |
|                                                            | 16 | ***** | OD 01.01.2023 DO 31.12.2023   |
|                                                            | 17 | ***** | OD 01.01.2024 DO 31.12.2024   |
| 4.Wzmianka o złożeniu sprawozdania z działalności podmiotu | 1  | ***** | 01.03.2008 R. - 31.12.2008 R. |
|                                                            | 2  | ***** | 01.01.2009R.-31.12.2009R.     |
|                                                            | 3  | ***** | 01.01.2010R. - 31.12.2010R.   |
|                                                            | 4  | ***** | 01.01.2011R. - 31.12.2011R.   |
|                                                            | 5  | ***** | 2012 R.                       |
|                                                            | 6  | ***** | OD 01.01.2013 DO 31.12.2013   |
|                                                            | 7  | ***** | OD 01.01.2014 DO 31.12.2014   |
|                                                            | 8  | ***** | OD 01.01.2015 DO 31.12.2015   |
|                                                            | 9  | ***** | OD 01.01.2016 DO 31.12.2016   |
|                                                            | 10 | ***** | OD 01.01.2017 DO 31.12.2017   |
|                                                            | 11 | ***** | OD 01.01.2019 DO 31.12.2019   |
|                                                            | 12 | ***** | OD 01.01.2020 DO 31.12.2020   |
|                                                            | 13 | ***** | OD 01.01.2021 DO 31.12.2021   |
|                                                            | 14 | ***** | OD 01.01.2022 DO 31.12.2022   |
|                                                            | 15 | ***** | OD 01.01.2023 DO 31.12.2023   |
|                                                            | 16 | ***** | OD 01.01.2024 DO 31.12.2024   |

### Rubryka 3 - Sprawozdania grupy kapitałowej

Brak wpisów

### Rubryka 4 - Przedmiot działalności statutowej organizacji pożytku publicznego

Brak wpisów

### Rubryka 5 - Informacja o dniu kończącym rok obrotowy

|                                                                                       |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1.Dzień kończący pierwszy rok obrotowy, za który należy złożyć sprawozdanie finansowe | 31.12.2008 |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|

### Dział 4

### Rubryka 1 - Zaległości

Brak wpisów

### Rubryka 2 - Wierzytelności

Brak wpisów

Rubryka 3 - Informacje o oddaleniu wniosku o ogłoszenie upadłości na podstawie art. 13 ustawy z 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe albo o zabezpieczeniu majątku dłużnika w postępowaniu w przedmiocie ogłoszenia upadłości albo w postępowaniu restrukturyzacyjnym albo po prawomocnym umorzeniu postępowania restrukturyzacyjnego

Brak wpisów

Rubryka 4 - Umorzenie prowadzonej przeciwko podmiotowi egzekucji z uwagi na fakt, że z egzekucji nie uzyska się sumy wyższej od kosztów egzekucyjnych

Brak wpisów

## Dział 5

Rubryka 1 - Kurator

Brak wpisów

## Dział 6

Rubryka 1 - Likwidacja

Brak wpisów

Rubryka 2 - Informacje o rozwiązaniu lub unieważnieniu spółki

Brak wpisów

Rubryka 3 - Nie dotyczy

Brak wpisów

Rubryka 4 - Informacja o połączeniu, podziale lub przekształceniu

|   |                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 1.Określenie okoliczności                                                                                                                     | WYDZIELENIE CZĘŚCI MAJĄTKU SPÓŁKI W WYNIKU PODZIAŁU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|   | 2.Opis sposobu połączenia, podziału lub przekształcenia                                                                                       | PODZIAŁ SPÓŁKI "JANOWICZ DEVELOPMENT" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ W ELBLĄGU PRZEZ WYDZIELENIE W DRODZE ZAWIĄZANIA NOWEJ SPÓŁKI - WIGILIJNA INVEST SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ W LIDZBARKU WARMIŃSKIM NA WARUNKACH OKREŚLONYCH W PLANIE PODZIAŁU SPÓŁKI SPORZĄDZONYM PRZEZ ZARZĄD SPÓŁKI W DNIU 22.10.2013 R. I OGŁOSZONYM W MONITORZE SĄDOWYM I GOSPODARCZYM NUMER 214/2013 Z DNIA 5.11.2013 R. POD POZ. 15475.<br>UCHWAŁA Z DNIA 19.12.2013 R. REP. A 14147/2013 ZGROMADZENIA WSPÓLNIKÓW "JANOWICZ DEVELOPMENT" SPÓŁKI Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ ORAZ UCHWAŁA Z DNIA 19.12.2013 R. REP. A 14152/2013 WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI WYDZIELONEJ TJ. WIGILIJNA INVEST SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ W ORGANIZACJI W LIDZBARKU WARMIŃSKIM. |
|   | Podrubryka 1                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|   | Dane podmiotów powstałych w wyniku połączenia, podziału lub przekształcenia albo dane podmiotów przejmujących całość lub część majątku spółki |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|   | Brak wpisów                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|   | Podrubryka 2                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|   | Dane podmiotów, których majątek w całości lub części jest przejmowany w wyniku połączenia lub podziału                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Rubryka 5 - Informacja o postępowaniu upadłościowym |
|-----------------------------------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                                 |
|-------------------------------------------------|
| Rubryka 6 - Informacja o postępowaniu układowym |
|-------------------------------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Rubryka 7 - Informacje o postępowaniach restrukturyzacyjnych, o postępowaniu naprawczym lub o przymusowej restrukturyzacji |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                                                |
|----------------------------------------------------------------|
| Rubryka 8 - Informacja o zawieszeniu działalności gospodarczej |
|----------------------------------------------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Rubryka 9 - Informacje o przyjęciu do akt rejestrowych dokumentów dotyczących przekształcenia, połączenia lub podziału transgranicznego |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|             |
|-------------|
| Brak wpisów |
|-------------|

|                                      |
|--------------------------------------|
| data sporządzenia wydruku 15.10.2025 |
|--------------------------------------|

|                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| adres strony internetowej, na której są dostępne informacje z rejestru: <a href="https://prs.ms.gov.pl">prs.ms.gov.pl</a> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|